TRIBUNALE DI MILANO

SEZIONE II CIVILE

Concordato Semplificato r.g. 2/2025

Giudice Delegato: Dott. Luca Giani

Ausiliario: Dott. Andrea Amuleti

****

AVVISO DI VENDITA

INVITO AD OFFRIRE

Categoria: Ramo d'Azienda

Termini di deposito: entro e non oltre le ore 18.00 del 31/07/2025.

Si rende noto che la procedura concorsuale in intestazione intende procedere alla vendita del seguente Lotto unico "Ramo d'azienda di Ailati Technology S.r.l.":

Descrizione:

L'Ailati Technology S.r.l. nasce nel 2019 come marketplace digitale di realtà artigiane Made in Italy nel settore del fashion; la Società è operante nel settore dell'artigianato attraverso una piattaforma di e-commerce B2B di prodotti moda dell'artigianato di qualità Made in Italy, tramite il brand/portale denominato «Mirta», il tutto così come descritto nella documentazione presente nella *data room*, consultabile previa sottoscrizione dell'impegno alla riservatezza.

Il ramo d'azienda, di titolarità della Società, oggetto della cessione è composto esclusivamente dai seguenti beni, diritti, obblighi e rapporti giuridici e commerciali, organizzati funzionalmente per lo svolgimento dell'attività della Società come dalla stessa condotta sino alla data odierna:

i. Piattaforma marketplace Mirta - https://www.mirta.com/ - marketplace digitale B2B (la "Piattaforma Marketplace") che consente la connessione tra Brand e Buyer, incluso il checkout, e tutti i diritti di qualsiasi natura connessi alla predetta Piattaforma Marketplace, ivi inclusi i relativi diritti di proprietà intellettuale e di sfruttamento economico;

ii. Piattaforma backoffice Officina - https://backoffice.mirta.io/ - backoffice digitale ("Piattaforma Backoffice", unitamente alla Piattaforma Marketplace, anche le "Piattaforme") che consente ai Brand di gestire il proprio catalogo online su mirta.com, di riceve ordini in automatico, di procedere alla consegna degli ordini (ovvero lettere di vettura, documenti doganali, prenotazioni ritiro, etc.) e di fatturare per gli stessi, e tutti i diritti di qualsiasi natura connessi alla predetta Piattaforma Backoffice, ivi inclusi i relativi diritti di proprietà intellettuale e di sfruttamento economico;

iii. Database dei clienti B2B e B2C acquisiti dalla Società dall'inizio della sua attività, con nominativi, indirizzi di contatto e dettagli aggiuntivi per ciascuno (il "Database Clienti"), e tutti i diritti di qualsiasi natura connessi al Database Clienti, ivi inclusi i diritti di proprietà intellettuale e di sfruttamento economico;

iv. Database dei fornitori della Società dall'inizio della sua attività, con nominativi, indirizzi di contatto e dettagli aggiuntivi per ciascuno (il "Database Fornitori"), e tutti i diritti di qualsiasi natura connessi al Database Fornitori, ivi inclusi i diritti di proprietà intellettuale e di sfruttamento economico;

v. Marchio denominativo registrato "Mirta" (il "Marchio"), e tutti i diritti di qualsiasi natura connessi al predetto marchio, ivi inclusi i diritti di proprietà intellettuale e di sfruttamento economico;

vi. Nome a dominio mirta.com ("Nome a Dominio"), e tutti i diritti di qualsiasi natura connessi al predetto nome a dominio, ivi inclusi i diritti di proprietà intellettuale e di sfruttamento economico;

e

vii. tutti i contratti attivi e passivi attualmente in vigore e inerenti al Ramo d'Azienda, fermo quanto precisato nel modello di offerta presente nella *data room*.

Condizioni dell'invito ad offrire:

Con il presente invito ad offrire, si intende sollecitare l'invio di offerte da parte di eventuali terzi interessati alla acquisizione dell'azienda Ailati Technology S.r.l., meglio descritta nella documentazione presente nella *data room* a cui si rimanda integralmente.

Chiunque intenda aderire al presente invito ad offrire dovrà far pervenire all'Ausiliario (dott. Andrea Amuleti), con deposito unicamente alla PEC della Procedura: **cs2.2025milano@pecconcordati.it** la propria offerta vincolante, ferma ed irrevocabile, **per un importo pari o superiore al valore di Euro 70.000,00** (settantamila/00), entro e

non oltre le ore 18.00 del 31/07/2025, recante il riferimento "***Offerta irrevocabile e vincolante acquisto ramo d'azienda di Ailati Technology S.r.l.***". L'offerta vincolante potrà essere effettuata utilizzando il modello di offerta presente in *data room*.

Le offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello sopra indicato, dovranno riportare, oltre all'indicazione del prezzo offerto, le complete generalità dell'offerente ed essere sottoscritte da persona munita dei necessari poteri, allegando, in caso di società, una visura camerale e la fotocopia di un documento d'identità valido del l.r.. Non verranno esaminate offerte per persona, società o enti da nominare.

A pena di esclusione dalla procedura di vendita, l'offerente dovrà presentare all'Ausiliario unitamente all'offerta di cui sopra, e a garanzia della serietà della stessa, la cauzione pari al 10% del valore offerto da versare tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Procedura Concordato Semplificato AILATI TECHNOLOGY S.R.L. avente il seguente IBAN: IT31I0569601613000016531X34, con valuta beneficiario entro e non oltre la data del 31/07/2025.

La cauzione sarà restituita agli offerenti non aggiudicatari alla chiusura del verbale di vendita mentre sarà trattenuta a titolo di penale qualora l'offerente non partecipi alla successiva asta telematica che si svolgerà alla presenza anche di una sola offerta pervenuta.

L'importo versato dall'aggiudicatario a titolo di cauzione sarà imputato in conto prezzo.

Resta inteso che:

- ciascun soggetto interessato sosterrà i costi indotti dalle proprie ricerche e valutazioni, comprese le eventuali spese dovute ai propri legali e consulenti, nonché qualsiasi altro costo legato all'analisi dell'operazione che, in ogni caso rimarranno a suo esclusivo ed integrale carico;
- le offerte verranno considerate come "visto e piaciuto" esclusa quindi, ogni possibilità di sollevare eccezioni di qualsiasi sorta e/o natura;
- la pubblicazione del presente invito non comporta per gli Organi della Procedura alcun obbligo nei confronti degli offerenti né, per gli offerenti medesimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'Ausiliario e/o della Procedura a qualsiasi titolo;

- ogni definitiva determinazione in ordine all'accettazione delle offerte e, più in generale, alla cessione dell'azienda resta infatti soggetta al potere degli Organi della Procedura di Concordato Semplificato;
- il presente annuncio costituisce un invito ad offrire e non un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c..

Pluralità di offerte, modalità e data della gara:

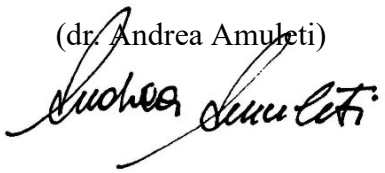
La gara avrà luogo quindi anche alla presenza di una sola offerta; in tal caso si darà corso ad una vendita competitiva al rialzo tra gli offerenti partendo dalla maggior offerta pervenuta, con offerte in aumento pari ad euro 5.000,00 (cinquemila/00).

L'asta telematica verrà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma gestita da "Gruppo Edicom SpA", società iscritta nell'elenco ministeriale dei gestori della vendita al cui sito si rimanda per ogni informazione sulla modalità di partecipazione.

Maggiori informazioni potranno essere rilasciate dall'Ausiliario, dott. Andrea Amuleti, unicamente inviando una mail/Pec di richiesta all'indirizzo PEC **cs2.2025milano@pecconcordati.it**.

L'Ausiliario consentirà l'accesso alla consultazione dei dati contabili ed estimativi aziendali rilevanti presenti nella *data room* solo previa sottoscrizione dell'impegno di riservatezza.

Milano, 24 giugno 2025

L'Ausiliario

(dr. Andrea Amuleti)