

## INVITO A MANIFESTARE L'INTERESSE

Meeters S.r.l., con sede in Milano, Ripa di Porta Ticinese, 39, P.IVA e C.F. n. 10802670967, operante nel settore organizzazione e commercializzazione online di pacchetti turistici, ha ricevuto un'offerta irrevocabile di acquisto per l'azienda dell'importo di euro 1.200.000 (unmilioneduecentomila euro virgola zero zero centesimi).

La società raccoglie manifestazioni di interesse vincolanti, con cauzione da versarsi come meglio specificato nell'avviso di vendita, per l'acquisto dell'azienda che dovranno pervenire entro il **giorno 15 febbraio 2026 ore 12** all'esperto nominato, dott. **Federico Vigevani**, tramite pec: [federico.vigevani@pct.pecopen.it](mailto:federico.vigevani@pct.pecopen.it), con oggetto "**Manifestazione di interesse Meeters Srl**".

Si invita a prendere visione dell'avviso di vendita e degli ulteriori allegati disponibili sul sito [www.astetribunali24.it](http://www.astetribunali24.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Qualora fossero necessarie altre informazioni si invita ad inviare richiesta scritta all'indirizzo pec sopra indicato. I dati verranno forniti previa sottoscrizione di accordo di riservatezza.

## AVVISO DI VENDITA D'AZIENDA TRAMITE INVITO AD OFFRIRE

Nell'ambito della composizione negoziata della crisi promossa da Meeters S.R.L (di seguito, anche "**Meeters**", la "**Società**") con sede legale in Milano, Ripa di Porta Ticinese, 39, P.IVA e C.F. n. 10802670967, in persone dell'Amministratore Unico, Sig. Francesco Nazari Fusetti (C.F. NZRFNC87E04D325T);

### **Premesso che**

- Meeters è una società a responsabilità limitata che opera nel settore organizzazione e commercializzazione online di pacchetti turistici con sede attuale nella provincia di Milano, codice ATECO: **7912 (tour operator)**. I servizi commercializzati sono ideati per aggregare persone accomunate dalla voglia di viaggiare in piccoli gruppi, omogenei per età e preferenze, alla scoperta del mondo.
- In data 21 ottobre 2025, il Dott. Federico Vigevani è stato nominato Esperto ai sensi dell'art. 12 e ss del D.Lgs. 12 gennaio 2019 n. 14.
- In data 17 novembre 2025 è pervenuta alla Società un'offerta irrevocabile e vincolante ("**Offerta Irrevocabile**" o "**BO**") finalizzata all'acquisizione dell'azienda (l'"**Azienda**") al prezzo di euro 1.200.000,00 (unmilioneduecentomila euro).
- Sono attualmente impiegati nell'Azienda n. 7 lavoratori dipendenti.
- La cessione d'azienda è condizionata all'autorizzazione prevista dall'art. 22, comma 1, lett. d), D.Lgs. 12 gennaio 2019 n. 14 da parte del Tribunale di Milano.
- Il presente avviso è finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse vincolanti all'acquisto dell'Azienda nel rispetto del principio di competitività.

### **AVVISA**

gli interessati all'acquisto dell'Azienda a far pervenire manifestazioni d'interesse in conformità a quanto di seguito previsto.

Prezzo base: € 1.200.000,00 (unmilioneduecentomila).

- Regime fiscale: vendita esclusa da I.V.A.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui l'Azienda si trova. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per evisione, vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità

d'Azienda, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

## **1) INDIVIDUAZIONE DELL'AZIENDA POSTA IN VENDITA E DELLA RELATIVA “BASE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”.**

L'Azienda ha sede in Milano, Ripa di Porta Ticinese, 39.

Le attività che la Società può svolgere sono le seguenti:

- organizzazione e commercializzazione online di pacchetti turistici;
- attività dipendenti, strumentali, affini e connesse a quanto sopra indicato, quali ad esempio:
  - la realizzazione e l'organizzazione dei servizi di accoglienza;
  - il servizio di transfer;
  - la prenotazione di servizi locali sia su richiesta diretta del viaggiatore sia su richiesta di agenzie corrispondenti;
  - la costruzione, l'acquisto, l'affitto, l'uso e/o la gestione di hotel, centri turistici, campeggi, stabilimenti balneari, villaggi turistici, ristoranti, centri sportivi e ricreativi, centri congressuali sia in Italia che all'estero; - l'attività di trasporto a fini turistici, ricreativi, di soggiorno o congressuali da effettuarsi con qualsiasi mezzo aereo, marittimo, fluviale, lagunare, ferroviario o terrestre, e/odi noleggio autobus;
  - la gestione di uffici di viaggi e turismo, la vendita di biglietteria aerea, navale, ferroviaria, crocieristica ecc.;
  - l'organizzazione e la realizzazione di gite ed escursioni individuali e collettive e visite guidate di città;
  - lo studio e la realizzazione di pubblicità in genere, anche in forma di permuta, su ogni mezzo di informazione e comunicazione, con ogni tecnologia, ed ogni attività connessa, quale organizzazione di eventi, manifestazioni, campagne di sponsorizzazione e promozione, produzione video e gestione di budget pubblicitari, nonché in genere l'attività di promozione, sia per la società che per tutti coloro che ne fanno parte, come pure su richiesta di privati, aziende, enti o altri in genere, in qualunque forma e con qualunque mezzo, di attività commerciali, da effettuarsi senza limitazioni di mezzi e/o modi, ad eccezione di quelli imposti dalla "Authority";
  - la prestazione di servizi di promozione, distribuzione e di pubblicità, nelle diverse forme e modalità consentite dalla legge e dal mercato;
  - l'attività di sviluppo, realizzazione e commercializzazione di prodotti e servizi di software applicativi, siti e servizi web di qualsiasi tipo, usufruibili tramite la rete internet e analoghe;

L'Azienda si compone dei beni materiali e immateriali, nonché dei rapporti giuridici funzionali all'esercizio della stessa, di seguito elencati:

- (i) Beni Materiali ed Immateriali: a) Attrezzature e Cespi; b) Hardware e software; c) Marchio “Meeters”.
- (ii) Rapporti Contrattuali.
- (iii) Rapporti di Lavoro Subordinato: rapporti di lavoro subordinato con un numero di 7 (sette) dipendenti (o di quelli esistenti alla data di cessione).

## **2) CONDIZIONI E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA.**

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire le manifestazioni d'interesse vincolante relative al compendio aziendale sopra descritto entro le ore **12** del giorno **15 febbraio 2026**, inviandola all'indirizzo PEC dell'Esperto, dott. **Federico Vigevani** pec [federico.vigevani@pct.pecopen.it](mailto:federico.vigevani@pct.pecopen.it).

La manifestazione d'interesse si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata. Si fa presente che la manifestazione d'interesse, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovverosia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015. La manifestazione di interesse potrà essere effettuata, oltre che personalmente da persona fisica o da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri, anche a mezzo di avvocato munito di procura speciale notarile per persona da nominare ai sensi dell'art. 583 cpc ovvero tramite terzo soggetto, sempre munito di procura speciale notarile rilasciata dall'offerente persona fisica o persona giuridica.

#### a. Condizioni di ammissibilità formale.

##### La manifestazione di interesse deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179, del codice civile, allegandola alla manifestazione di interesse; se l'offerente è minorenne, dovrà essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- il prezzo offerto che non può essere inferiore al prezzo base;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata per ricevere le comunicazioni previste;
- l'impegno a partecipare alla gara che verrà indetta previo versamento della cauzione pari al **10 %** del prezzo offerto;
- l'impegno a pagare il corrispettivo contestualmente alla stipulazione del contratto di cessione;
- l'eventuale recapito di telefonia fissa o mobile.

##### Alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- se il soggetto offerente è **coniugato in regime di comunione legale dei beni**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è **minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive la manifestazione d'interesse nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è **un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive la manifestazione d'interesse, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è **una società o persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale o verbale del C.d.A.);

- se la manifestazione d'interesse è **formulata da più persone**, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive la manifestazione d'interesse;
- se la manifestazione d'interesse è presentata in forza di una **procura speciale rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

## b. Esame delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse verranno esaminate il giorno **16 febbraio 2026**

Nell'ipotesi di **assenza di deposito di manifestazioni di interesse migliorative rispetto al prezzo base**, la società chiederà l'autorizzazione prevista dall'art. 22, comma 1, lett. d), D.Lgs. n. 14/2019 da parte del Tribunale di Milano e l'azienda verrà trasferita al soggetto che ha formulato l'offerta vincolante posta a base del presente avviso.

Nell'ipotesi di **presentazione di manifestazioni di interesse** si procederà ad indire una formale gara tra gli offerenti basata sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo). Per poter partecipare all'asta sarà obbligatorio versare una cauzione pari al **10%** del prezzo offerto a mezzo bonifico bancario. Modalità di versamento della cauzione, data, modalità e condizioni dell'asta verranno comunicate agli interessati il giorno successivo alla valutazione delle eventuali offerte pervenute.

## 3) CONDIZIONI DI VENDITA

### a. Assenza di garanzie

La cessione dell'Azienda avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova ed i beni e i rapporti che lo compongono si trovano e si troveranno al momento della vendita, come visti e piaciuti, a rischio e pericolo dell'acquirente/offerente, con esonero di Meeters da qualsivoglia garanzia per vizi, per mancanza di qualità, evizione ed altresì per l'effettiva sussistenza e consistenza dei beni e/o dei rapporti giuridici trasferiti, ivi comprese le licenze e le autorizzazioni eventualmente necessarie per lo svolgimento dell'Attività, senza che alcuna eccezione, pretesa, contestazione, richiesta di riduzione di prezzo, possa essere sollevata nei confronti della Meeters, intendendosi la stessa liberata da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, anche in deroga all'art. 1494 c.c. L'acquirente/offerente accetta sin d'ora incondizionatamente i beni che compongono l'Azienda, assumendo la sua piena ed esclusiva responsabilità per ogni rischio relativo all'effettivo e regolare loro funzionamento, gli eventuali rischi connessi alla conformità dei beni mobili alle attuali prescrizioni normative ed alla loro idoneità a servire all'esercizio dell'impresa, con esonero di Meeters da qualsivoglia responsabilità, impegnandosi sin d'ora l'acquirente/offerente a porre in essere tutte le attività necessarie per la messa a norma dei beni che lo necessitassero, prima del loro utilizzo, ovvero a dismettere i beni per i quali la messa a norma non risulti possibile e/o economica. Analogamente, saranno integralmente a carico dell'Acquirente gli oneri relativi al rinnovo delle licenze e delle autorizzazioni eventualmente necessarie per l'esercizio dell'Attività, con espressa esclusione di qualsiasi responsabilità della Meeters a riguardo.

L'offerente, pertanto, rinuncia espressamente sin d'ora a far valere ogni eventuale diritto alla riduzione del corrispettivo, e/o al risarcimento del danno e/o alla risoluzione della vendita nei confronti di Meeters, nel caso in cui uno o più beni dovessero risultare viziati o carenti di qualità e/o di proprietà di terzi e/o gravati, in tutto o in parte, da diritti reali e/o personali anche di garanzia e/o di godimento di terzi e/o tutti o alcuni degli eventuali rapporti giuridici trasferiti dovessero risultare invalidi, risolti, o comunque sciolti e non più sussistenti alla data dell'aggiudicazione.

Con la stipulazione del contratto definitivo di cessione, l'acquirente/offerente s'impegnerà a mantenere indenne e manlevare la Meeters e suoi eventuali aventi causa da qualsivoglia responsabilità e/o richiesta e/o pretesa avanzata agli stessi da qualsivoglia soggetto terzo (pubblico o privato), relativamente ai beni formanti l'Azienda oggetto della vendita.

Gli eventuali costi e oneri di asporto, ritiro, voltura ed eventuale smaltimento dei beni acquistati saranno integralmente a carico dell'acquirente, senza alcun diritto di rivalsa o regresso nei confronti della Meeters.

L'acquirente/offerente accetta sin d'ora l'alea che uno o più dei beni e/o diritti componenti l'Azienda possa aver già formato o formare in futuro oggetto di domanda di rivendicazione, restituzione o separazione, rinunciando espressamente, in tali ipotesi, a far valere ogni eventuale diritto alla riduzione del prezzo e/o al risarcimento dei danni e/o alla risoluzione del contratto di cessione nei confronti di Meeters, nel caso in cui uno o più beni e/o diritti oggetto di cessione dovessero risultare di proprietà di terzi e/o gravati, in tutto o in parte, da diritti di terzi, restando esclusa ogni responsabilità di Meeters in proposito.

L'offerente/acquirente si obbliga a far fronte a tutti gli obblighi ed oneri inerenti all'esercizio dell'Attività, con assunzione delle relative responsabilità, anche verso pubbliche autorità, amministrazioni e terzi, per fatti comunque riferibili all'Azienda con impegno a richiedere autorizzazioni, licenze, nulla osta, permessi complementari che si rendessero eventualmente necessari per l'esercizio dell'Attività, in virtù di norme e/o disposizioni in materia.

#### **b. Contratto di cessione e modalità di trasferimento.**

L'Esperto invierà una comunicazione scritta a mezzo PEC a coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse.

Le manifestazioni di interesse ricevute saranno oggetto di verifica da parte dell'Esperto e saranno utilizzate per selezionare i soggetti interessati al fine di avviare una gara competitiva.

Al termine della gara competitiva e previa autorizzazione prevista dall'art. 22, comma 1, lett. d), D.Lgs. n. 14/2019 da parte del Tribunale di Milano

- la stipula del contratto di cessione definitivo di trasferimento dell'Azienda avverrà davanti al Notaio scelto dall'aggiudicatario entro 7 giorni dall'ottenimento dell'autorizzazione alla cessione dell'Azienda da parte del Tribunale di Milano;
- ogni spesa od onere inerenti o conseguenti al trasferimento, le spese relative ad eventuali cancellazioni di ipoteche, pignoramenti ed ogni altro vincolo sui beni, gli oneri e onorari notarili attinenti al contratto di cessione definitivo, saranno a carico dell'acquirente, salvo quelli che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge.

#### **c. Legge applicabile.**

#### **Foro competente.**

La procedura di vendita ed ogni altro atto annesso e/o conseguente è in ogni caso regolato dalla legge italiana. Ogni eventuale controversia sarà comunque devoluta all'esclusiva competenza del Foro di Milano

### **4) PUBBLICITÀ**

A cura della Meeters, il presente avviso sarà pubblicato sui siti [www.astetribunali24.it](http://www.astetribunali24.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), nonché con la pubblicazione per estratto sul Sole 24 Ore e Confindustria Lombardia, con invito a diffonderlo tra gli associati del settore anche delle altre regioni limitrofe. Per ulteriori informazioni dovrà essere inviata apposita richiesta scritta

all'esperto alla pec sopra indicata e la documentazione verrà inoltrata previa sottoscrizione di accordo di riservatezza.

## 5) VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Per ogni ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi all'Avv. Giuseppe Massaro e-mail gmassaro@lawal.it, indicando nell'oggetto "*Meeters srl - cessione d'azienda CNC*".

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale degli allegati al presente avviso;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Milano, 7 gennaio 2026

L'amministratore Unico

Meeters S.r.l.

Francesco Nazario Fusetti