

TRIBUNALE DI MILANO
SECONDA SEZIONE CIVILE

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA [REDACTED]

RG 96/2025

GIUDICE DELEGATO dott. Luisa Vasile

CURATORE dott.ssa Paola Grossini

RACCOLTA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La Liquidazione Controllata di [REDACTED] raccoglie manifestazioni di interesse per l'acquisto della quota di partecipazione di Euro 5.000,00 pari al 50% del capitale sociale (di nominali pari ad Euro 10.000,00) di Casaventitre S.r.l., C.F. e P.IVA 14278970968, con sede legale in Milano, Via Abetone 14, avente per oggetto sociale la gestione, locazione e amministrazione di immobili di ogni genere e natura; l'acquisto, vendita, ristrutturazione, ripristino, recupero e manutenzione di immobili di ogni genere e natura; l'attività di costruzioni edilizie, anche tramite appalti, ivi inclusa l'esecuzione di ogni genere di opere e lavori edili e di interventi su terreni e fabbricati propri e di terzi; l'attività di affittacamere e turistico alberghiera in genere mediante la gestione di alberghi, pensioni, residence, appartamenti, case vacanze, bed and breakfast ed agriturismi.

Le manifestazioni di interesse non potranno essere di importo inferiore ad Euro 5.000,00 e dovranno pervenire da un indirizzo di posta elettronica certificata, entro il 28/02/2026 alle ore 13,00 a

Liquidazione Controllata di [REDACTED] all'indirizzo di posta certificata lc543_2025@pec-gestorecrisi.it

Le manifestazioni di interesse dovranno indicare, a pena di nullità, il prezzo offerto, che non dovrà essere inferiore ad Euro 5.000,00, oltre imposta di registro ed oneri di trasferimento tutti a carico dell'aggiudicatario.

Dovranno inoltre contenere:

le informazioni essenziali necessarie alla compiuta identificazione del soggetto istante (se impresa in forma societaria la denominazione, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA; se impresa individuale il nome, il cognome, il codice fiscale e la partita IVA);

indicazione del recapito di posta elettronica certificata presso il quale il soggetto intende ricevere ogni comunicazione relativa;

- esplicito impegno a partecipare alla gara competitiva che sarà indetta sulla base del prezzo corrispondente all'offerta più alta pervenuta, con modalità che saranno comunicate, pena la perdita della cauzione;
- in caso di persona fisica copia del documento di identità e del codice fiscale
- in caso di impresa individuale copia del documento di identità, del codice fiscale e del certificato di attribuzione della Partita IVA
- in caso di società copia della visura camerale aggiornata e della documentazione attestante i poteri di firma della persona che sottoscrive la manifestazione di interesse all'operazione, nonché i documenti del sottoscrittore;

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse proposte per persona da nominare, o che siano espresse da intermediari o da società fiduciarie o per le quali non sia chiaramente identificabile l'impresa individuale o la società.

La vendita avrà tutti gli effetti di legge solo ed esclusivamente a seguito di stipula dell'atto, che avverrà davanti a Notaio designato dalla procedura, con oneri tributari e spese notarili tutte a carico dell'aggiudicatario.

La cessione della quota è soggetta ad imposta di registro, che dovrà essere versata dall'aggiudicatario.

Il presente annuncio e la ricezione delle eventuali manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo a carico della Procedura, né alcun impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti, né alcun diritto provvigionale, di mediazione o consulenza in favore di terzi.

La Procedura si riserva la facoltà di non dare ulteriore corso alla manifestazione di interesse, senza che i soggetti istanti possano avanzare alcuna pretesa a titolo di risarcimento o di indennizzo né ad alcun altro titolo

Le modalità di vendita verranno successivamente stabilite dal Giudice Delegato.

La presente non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile. Per ulteriori informazioni contattare il Liquidatore, dott. Paola Grossini, mail paolagrossini@tin.it, telefono 028360156

