

N 11.105/8.157 di Repertorio e di Raccolta del notaio autenticante le sottoscrizioni

CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA

Tra:

--- la società a responsabilità limitata

"MATRIXX S.R.L." in liquidazione giudiziale

con sede in Milano, Galleria Del Corso n. 2, capitale sociale di euro 1.000.000, iscritta presso il registro delle imprese competente con il numero e codice fiscale 12677890159, numero R.E.A.: 1577359, in persona dei Curatori Rag. **Giuseppe de Palma**, nato a Molfetta il 27 luglio 1961, domiciliato in Milano, largo Isabella D'Aragona n. 2, Dott.ssa **Cecilia Giacomazzi**, nata a Modena il giorno 11 maggio 1967, domiciliata in Milano via Alberto da Giussano n. 18, Avv. **Ettore Maria Negro**, nato a Maglie il giorno 8 febbraio 1965, domiciliato in Milano, via Uberto Visconti di Modrone n. 21, tali nominati in forza della sentenza dichiarativa di liquidazione giudiziale Nr. 627/2025 R.G., emessa dal Tribunale di Milano - Sezione II Civile - in data 30 ottobre 2025, autorizzati al compimento del presente atto con provvedimento del Giudice delegato del 27 novembre 2025 che, unitamente alla sentenza di nomina, qui si allega sotto la lettera "A";

(di seguito "Matrixx" o "Concedente")

e:

--- la società a responsabilità limitata

"DS IMMO S.R.L."

con sede in Milano, Galleria Del Corso n. 2, capitale sociale di euro 10.000, iscritta presso il registro delle imprese competente con il numero e codice fiscale 11213220962, numero R.E.A.: 2587308, in persona dell'Amministratore Unico Sig. [REDACTED],

domiciliato per la carica presso la sede sociale,

(di seguito "DS" o "Affittuaria"),

Matrixx e DS A sono congiuntamente definite come le "Parti" e ciascuna di esse singolarmente come la "Parte"

PREMESSO CHE

- a) Matrixx, facente parte del Gruppo Galileo, è una società presente in Italia nel settore dell'abbigliamento uomo, donna e bambino avente in gestione diretta diversi punti vendita aperti al pubblico contraddistinti dal marchio e insegna Celio, in forza di apposito contratto di franchising stipulato il 22 settembre 2021 con CELIO France, proprietaria del medesimo marchio;
- b) Matrixx, a servizio dell'attività di impresa dalla stessa svolta (e sopra descritta) è pertanto titolare dell'azienda composta da otto punti vendita per la commercializzazione dei prodotti di cui sopra;
- c) con sentenza n. 768 emessa in data 23 ottobre 2025 e pubblicata in data 30.10.2025 n. 627/2025 R.G. (iscritta presso la camera di commercio competente in data 30 ottobre 2025) il Tribunale di Milano ha dichiarato l'apertura della liquidazione giudiziale nei confronti di Galileo S.r.l., holding del Gruppo Galileo, e delle singole società del Gruppo, tra cui Matrixx, nominando quali curatori i qui costituti signori **Giuseppe de Palma, Cecilia Giacomazzi, Ettore Maria Negro**;
- d) nelle more della Procedura, i curatori, hanno ritenuto opportuno

AGENZIA DELLE ENTRATE
Ufficio di Milano DP II
REGISTRATO
in data 11/12/2025
al n. 129837 serie 1T
Euro 200,00

assicurare temporaneamente il regolare funzionamento dell'Azienda di Matrixx (come più oltre definita), al fine di conservarne, a tutela degli interessi dei creditori sociali, l'efficienza, i livelli occupazionali e il valore di avviamento, nella prospettiva di cessione attraverso procedura competitiva e hanno presentato al Giudice delegato la istanza relativa;

- e) il Giudice delegato, preso atto di quanto sopra, della manifestata volontà di DS, a condurre temporaneamente in affitto l'azienda nei termini e alle condizioni stabiliti nel presente Contratto anche al fine di garantire la prosecuzione senza alcuna soluzione di continuità, ha autorizzato i curatori alla stipula del presente atto, con provvedimento in data 27 novembre 2025, che in copia conforme trovasi allegato al presente atto sotto la lettera A.

Tutto ciò premesso e ritenuto, tra le Parti

SI CONVIENE E SI STIPULA

quanto segue.

1. Premesse, Allegati e Definizioni

- 1.1. Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto.
- 1.2. I termini e le espressioni di seguito elencati hanno il significato loro di seguito rispettivamente attribuito, salvo diversa espressa indicazione:
- 1.3. "**Affittuaria**": indica DS;
- 1.4. "**Azienda**" indica l'azienda condotta da Matrixx, dedita alla commercializzazione di prodotti per uomo, donna e bambino in punti vendita contraddistinti dall'insegna/marchio Celio, comprensiva di tutti gli arredi, attrezzature, insegna, contratti, ed impianti (come da conforme documentazione allegata e meglio descritta all'Articolo 2);
- 1.5. "**Canone**" ha il significato di cui all'Articolo 6.1;
- 1.6. "**Concedente**": indica Matrixx;
- 1.7. "**Contratto**": indica il presente contratto di affitto di azienda;
- 1.8. "**Data di Efficacia**" ha il significato di cui all'Articolo 5.2;
- 1.9. "**Data di Sottoscrizione**" indica la data di sottoscrizione del presente Contratto ad opera di entrambe le Parti;
- 1.10. "**Dipendenti**" indica il personale dipendente di Matrixx elencato nell'**"Allegato 3"** ed i cui contratti di lavoro sono compresi nell'Azienda, facendo avvertenza che per tutti i soggetti ivi indicati è stata espletata, in data 3 dicembre 2025, la procedura sindacale obbligatoria e che il contratto relativo al passerà all'affittuaria solo alla data del 1° gennaio 2026 ~~restando fino a quel momento in forza alla procedura~~;
- 1.11. "**Proprietari**" indica i proprietari dei singoli rami di azienda, condotti in affitto da Matrixx e/o dei locali commerciali presso cui Matrixx svolge la propria attività (**"Allegato 2"**);
- 1.12. "**Procedura**" indica la procedura di liquidazione giudiziale afferente Matrixx.

1. Affitto dell'Azienda

- 1.1. Con il presente Contratto, per il periodo indicato al successivo Articolo 5.1, Matrixx concede in affitto a DS, che accetta, l'Azienda.
- 1.2. Il godimento dell'Azienda viene concesso a DS con effetto dalla Data

di Efficacia a decorrere dalla quale, pertanto, si intende avvenuta la consegna a DS dell’Azienda e la relativa immissione nella detenzione e godimento con conseguente assunzione da parte di DS di tutti i diritti ed obblighi previsti dal Contratto a suo carico.

2. L’Azienda

- 2.1. L’Azienda è costituita dal complesso di beni organizzati esclusivamente formato da:
 - 2.1.1. il contratto di franchising ed i contratti funzionali e relativi all’esercizio dell’Azienda e ad essa collegati stipulati con Celio France, come meglio indicati nell’**Allegato 1**;
 - 2.1.2. i contratti pendenti con i Proprietari relativi ai punti vendita di Biella, Carugate, Rozzano (Fiordaliso), Grande Mela, Padova, Thiene, Verona Adigeo, Verona Affi, come meglio indicati nell’**Allegato 2**;
 - 2.1.3. i contratti di lavoro subordinato in essere alla Data di Sottoscrizione con i lavoratori Dipendenti di Matrixx indicati nell’**Allegato 3**;
 - 2.1.4. i contratti di somministrazione in essere alla Data di Sottoscrizione, come meglio indicati nell’**Allegato 4**;
 - 2.1.5. i beni materiali costituiti da cespiti indicati nell’**Allegato 5**;
 - 2.1.6. i contratti con i fornitori indicati nell’**Allegato 6**;
- 2.2. Fermo quanto previsto dal successivo Articolo 4, sono espressamente esclusi dall’Azienda:
 - 2.2.1. i beni immateriali;
 - 2.2.2. la cassa di Matrixx (ivi inclusi i saldi attivi di conto corrente);
 - 2.2.3. ogni altro bene, rapporto, attività, debito o altra passività, anche potenziale, afferente all’attività di Matrixx che non siano espressamente previsti nel presente Contratto e nei relativi allegati.
- 2.3. Alla Data di Efficacia, Matrixx consegnerà all’Affittuaria l’Azienda nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.
- 2.4. L’Affittuaria dichiara di aver preso attenta visione dell’Azienda e riconosce e dichiara espressamente che la stessa è conforme alle proprie aspettative ed esigenze, anche in relazione al canone pattuito, nonché pienamente idonea alle funzioni per cui essa intende riceverla in godimento.

3. Crediti, debiti e rapporti contrattuali pendenti

- 3.1. L’Azienda non comprende né i crediti, né i debiti di qualsiasi genere e/o natura (ivi compresi, a mero titolo esemplificativo, i debiti per imposte e tasse e/o comunque di natura fiscale), né qualunque onere, impegno, responsabilità, sopravvenienza passiva, obbligazione, passività di qualsiasi genere e/o natura, anche meramente potenziale e/o relativa a pretese di terzi di qualsiasi genere e/o natura (ivi comprese, a mero titolo esemplificativo, pretese risarcitorie e indennitarie), anche se non noti o maturati alla data di sottoscrizione, sorti alla, o anteriormente alla, Data di Efficacia o che traggano la loro causa da fatti, atti o circostanze che si siano verificati o che abbiano avuto origine anteriormente alla Data di Efficacia. Tutti i debiti, oneri, impegni, responsabilità, sopravvenienze passive, obbligazioni e passività di cui sopra rimarranno pertanto tutti in capo a (e di esclusiva pertinenza di) Matrixx.
- 3.2. I crediti e i debiti relativi alle prestazioni già rese, alla Data di Efficacia, in forza dei contratti trasferiti all’Affittuaria in forza del

presente Contratto resteranno di esclusiva pertinenza della Concedente, essendo il subentro dell’Affittuaria in relazione a tali contratti limitato esclusivamente alle prestazioni ancora da eseguirsi dalle controparti contrattuali a decorrere dalla Data di Efficacia; e alle corrispondenti controprestazioni ancora da eseguirsi da parte della Concedente (e, quindi, dell’Affittuaria in virtù dell’affitto d’Azienda) a decorrere dalla Data di Efficacia.

4. Durata

- 4.1. L’affitto d’azienda ha una durata pari a **tre mesi** a decorre dalla Data di Efficacia.
- 4.2. Gli effetti del presente Contratto decorreranno, anche per il trasferimento del personale dipendente (fatta eccezione per quanto precisato per il signor [redacted]), dal giorno 3 dicembre 2025.
- 4.3. In qualsiasi caso di scioglimento o cessazione degli effetti dell’affitto dell’Azienda, l’Affittuaria procederà a retrocedere l’Azienda alla Concedente entro il termine di trenta giorni o nel diverso termine stabilito dalla Procedura.

5. Canone di Affitto

- 5.1. Quale corrispettivo per l’affitto dell’Azienda è convenuto un canone di complessivi euro 15.000,00 (quindicimila/00), oltre I.V.A. per legge, da corrispondersi in 3 rate mensili anticipate di euro 5.000,00 (cinquemila/00) a mezzo bonifico a favore del c/c intestato a L.G. Matrixx S.r.l., IBAN IT 39R0569601621000004517X13.

6. Obblighi della Concedente

- 6.1. La Concedente è obbligata a consegnare all’Affittuaria l’Azienda nello stato di fatto e di diritto in cui essa si trova alla Data di Efficacia.
- 6.2. La Concedente si impegna ad inviare entro quindici giorni dalla Data di Efficacia la comunicazione di cui all’art. 36 della Legge 392 del 1978 alle controparti che concedono in locazione immobili a Matrixx nonché ad effettuare tutte le ulteriori comunicazioni eventualmente necessarie tra cui quelle relative ai contratti trasferiti diversi dai contratti di locazione immobiliare, ed in particolare quelli relativi al contratto di franchising con Celio France (**Allegato 1**) ed ai contratti di affitto di ramo di azienda, come meglio individuati nell’**Allegato 2**. Resta inteso che le indennità di cui all’art. 34 della Legge 392 del 1978 saranno liquidate, in caso di cessazione del rapporto di locazione, in favore della Concedente.
- 6.3. La Concedente si impegna a cooperare con l’Affittuaria ai fini della voltura e/o dell’interstazione in capo all’Affittuaria delle autorizzazioni, concessioni e certificazioni.
- 6.4. La Concedente non assume alcuna responsabilità per il caso in cui Celio France e/o i Proprietari non prestassero il loro consenso all’affitto dell’Azienda. Pertanto, nessuna richiesta risarcitoria potrà essere avanzata dalla Affittuaria nei confronti della Concedente, restando il rischio del mancato subentro nel contratto di franchising (**Allegato 1**) e/o nei contratti con i Proprietari (**Allegato 2**) interamente a carico della medesima Affittuaria.
- 6.5. Nel caso in cui uno o più Proprietari non consentissero il subentro dell’Affittuaria, la quota del Canone di Affitto sarà proporzionalmente ridotta.

7. Obblighi dell’Affittuaria

- 7.1. DS si impegna a gestire l’Azienda in conformità alla relativa

destinazione economica e in modo da conservare lo stato di efficienza dell'organizzazione esistente alla Data di Efficacia, nonché lo stato di efficienza e conservazione dei beni materiali nel loro insieme esistente alla medesima data (salvo il normale deperimento conseguente all'uso effettuato in conformità al Contratto e al trascorrere del tempo).

- 7.2. Ogni responsabilità comunque derivante dalla gestione e/o utilizzazione dell'Azienda da parte di DS resterà a esclusivo carico di DS, che si obbliga a manlevare e tenere indenne la Concedente da ogni responsabilità per debiti, danni ed impegni, ivi comprese imposte, tasse e contributi di qualsiasi natura relativi all'Azienda, sorti nel periodo di durata del Contratto.
- 7.3. I risultati positivi o negativi della gestione dell'Azienda relativi al periodo di durata del Contratto resteranno in capo a DS.
- 7.4. Per tutta la durata del Contratto, DS non potrà, senza il preventivo consenso scritto della Concedente, disporre di, o costituire garanzie reali sui beni, crediti e contratti compresi nell'Azienda, né potrà subaffittare in tutto o in parte l'Azienda, cedere a terzi, in tutto o in parte, il Contratto e/o i diritti e gli obblighi da esso derivanti.
- 7.5. DS, alla scadenza del Contratto, non potrà pretendere alcun compenso per l'eventuale incremento del valore dell'Azienda.
- 7.6. DS sopporterà integralmente ogni onere relativo agli interventi di manutenzione ordinaria sui beni componenti l'Azienda, senza dover richiedere alla Concedente alcuna autorizzazione e senza aver diritto ad alcuna rivalsa per tali oneri.

8. Retrocessione dell'Azienda

- 8.1. In caso di cessazione del Contratto, qualunque ne sia la causa, DS dovrà restituire a Matrixx, entro e non oltre trenta giorni dal verificarsi della cessazione del Contratto, l'Azienda e i beni che la costituiscono nella stessa consistenza esistente alla Data di Efficacia.
- 8.2. Resta inteso che DS:
 - 8.2.1. non avrà alcuna responsabilità e non dovrà pagare a Matrixx alcun risarcimento, indennizzo o conguaglio di alcun genere per i normali deperimenti e la normale usura rispetto allo stato esistente alla Data di Efficacia e per l'obsolescenza dei beni materiali e/o per un'eventuale diminuzione dell'avviamento compreso nell'Azienda;
 - 8.2.2. dovrà risarcire a Matrixx tutti i danni derivanti dall'inadempimento all'obbligo di riconsegna dell'Azienda.
 - 8.2.3. tutti i debiti e i crediti sorti in relazione all'esercizio dell'Azienda da parte di DS nel periodo di vigenza del Contratto resteranno in capo a DS che si obbliga a manlevare e tenere indenne Matrixx da ogni eventuale pretesa che venisse sollevata da terzi nei confronti di Matrixx.

9. Dipendenti Matrixx

- 9.1. Le eventuali competenze dei dipendenti, di qualunque genere e natura, eventualmente rimaste insoddisfatte fino alla Data di Efficacia, incluso il TFR maturato e non accantonato in apposito fondo, fanno carico esclusivamente alla Concedente.
- 9.2. L'Affittuaria provvederà, per tutta la durata del presente Contratto, al

pagamento delle somme spettanti ai lavoratori dipendenti a decorrere dalla Data di Efficacia a titolo di retribuzione, indennizzi, premi, integrazioni, conguagli, contributi e/o trattamento di fine rapporto dovuti con riferimento al periodo di vigenza del presente Contratto (e quindi relativi alla prosecuzione del rapporto di lavoro in capo a DS o a fatti e/o atti verificatisi nel periodo di vigenza del presente Contratto).

9.3. Al momento di cessazione del Contratto, per qualsiasi causa, i Dipendenti ritorneranno in carico alla Concedente senza alcuna responsabilità della Concedente, che sarà pertanto tenuta indenne e manlevata dall’Affittuaria, in merito ai debiti maturati da parte dell’Affittuaria verso i dipendenti sino alla data di effettiva retrocessione dell’Azienda alla Concedente.

10. Comunicazioni

10.1. Ogni comunicazione, richiesta, proposta, istruzione o altra comunicazione da effettuarsi in relazione al presente Contratto dovrà essere effettuata per iscritto e dovrà essere inviata a mezzo posta elettronica certificata, presso gli indirizzi di seguito indicati che ciascuna delle Parti del presente Contratto ha eletto come domicilio digitale esclusivo per ogni comunicazione comunque connessa alla interpretazione ed esecuzione del presente accordo, nonché per ogni altro fatto, atto, rapporto e giudizio, di qualsiasi natura ad esso relativo:

- (a) in caso di comunicazioni a Matrixx:
lg627.2025milano@pecliquidazionigiudiziali.it
- (b) in caso di comunicazione a DS: dsimmo@legalmail.it
o alle altre persone o indirizzi che saranno indicati tramite una comunicazione effettuata in conformità a quanto qui previsto.

Tutte le comunicazioni effettuate in ottemperanza al presente articolo saranno ritenute effettuate quando ricevute, o se effettuate con molteplici mezzi, saranno considerate effettuate quando il primo di essi è ricevuto. Ogni variazione del domicilio eletto avrà effetto dieci giorni dopo la comunicazione della variazione di indirizzo effettuata per iscritto ai sensi del presente articolo.

11. Miscellanea

11.1. Intero accordo - Il presente Contratto e i suoi Allegati costituiscono l’intero accordo tra le Parti in relazione all’affitto dell’Azienda.

11.2. Modifiche - Qualsiasi modifica al presente Contratto non sarà valida e vincolante ove non risulti da atto scritto firmato da tutte le Parti nei cui confronti la stessa viene invocata.

11.3. Invalidità parziale - Nel caso una o più delle pattuizioni contenute nel presente Contratto risultino invalide, in tutto o in parte, le restanti pattuizioni resteranno valide. Le pattuizioni invalide dovranno essere sostituite in modo tale da mantenere il più possibile inalterato il rapporto sinallagmatico ed il contenuto economico del presente Contratto e da pervenire nella misura massima possibile alla realizzazione delle originarie volontà negoziali delle Parti.

11.4. Divieto di cessione - Nessuna delle Parti potrà cedere il presente Contratto e/o i diritti e/o gli obblighi da esso derivanti senza il preventivo consenso scritto dell’altra Parte.

11.5. Riservezza e annunci - Le Parti si impegnano a mantenere riservati i

termini e le condizioni del presente Contratto e a concordare preventivamente le modalità e i termini di ogni eventuale comunicazione esterna relativa a tali termini e condizioni.

di adeguamento in conformità agli eventuali rilievi da parte dei predetti organi della Procedura.

12. Legge applicabile e foro esclusivo

12.1. Il presente contratto è regolato dalla legge italiana.

12.2. Qualunque controversia derivante dal presente Contratto, ivi comprese, a titolo meramente esemplificativo, quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, risoluzione e annullamento sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Milano, salvo inderogabili disposizioni di legge.

13. Regime fiscale

13.1. Trattandosi di rapporto soggetto a imposta sul valore aggiunto, le Parti chiedono che il contratto sia assoggettato a imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni. A tal fine, le Parti dichiarano e garantiscono che non vi è immobile di compendio dell'azienda.

14. Costi e spese

14.1. L'imposta sul valore aggiunto, le imposte di bollo e di registro e ogni altra imposta indiretta e/o onere di natura fiscale (ivi compresi eventuali sanzioni e interessi) comunque dipendenti dal presente Contratto saranno ad esclusivo carico dell'Affittuaria.

14.2. Le spese notarili nonché le spese relative alle eventuali trascrizioni, registrazioni o iscrizioni in pubblici registri comunque dipendenti dal presente Contratto saranno ad esclusivo carico dell'Affittuaria.

14.3. Ai fini dell'iscrizione a repertorio, si precisa che il valore del presente atto per l'intera durata del contratto è pari ad euro 15.000 (quindicimila euro).

15. Rinunce

15.1. La mancata richiesta di una Parte, in ogni momento, di adempiere qualsiasi delle disposizioni del presente Contratto non pregiudicherà in alcun modo il suo diritto di far valere il medesimo in un momento successivo. Nessuna rinuncia di una Parte a qualsiasi condizione o a qualsiasi violazione di una disposizione, patto, dichiarazione o garanzia contenuti in questo Contratto sarà efficace a meno che non sia fatta per iscritto, e nessuna rinuncia in uno o più casi sarà ritenuta essere una ulteriore o continua rinuncia di tali condizioni o violazioni in altri casi o una rinuncia di qualsiasi altre condizione o violazione di altre disposizioni, patti, dichiarazioni o garanzie.

16. Clausola risolutiva espressa

Stante il collegamento funzionale esistente fra il Contratto ed il contratto estimatorio stipulato dalle Parti in data odierna, nel caso in cui il contratto estimatorio dovesse risolversi per inadempimento di DS all'obbligo di pagamento del prezzo degli articoli acquistati, il Contratto si risolverà di diritto.

17. Allegati

17.1. Costituiscono parte integrante del presente Contratto i seguenti Allegati:

Allegato A – Sentenza di apertura di liquidazione giudiziale e Provvedimento

autorizzativo

Allegato 1 – Contratti CELIO

Allegato 2 – Elenco contratti Proprietari

Allegato 3 – Elenco Dipendenti

Allegato 4 – Elenco contratti di somministrazione

Allegato 5 – Elenco beni materiali

Allegato 6 – Elenco contratti con i fornitori

f.to Ettore Maria Negro

f.to Cecilia Giacomazzi

f.to Giuseppe de Palma

f.to Rinaldi Maxime

N. 11.105 di Repertorio

N. 8.157 di Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

Il tre dicembre duemilaventicinque, in Milano, piazza Pio XI n. 1, nel mio studio.

3 dicembre 2025

Certifico io sottoscritto dottoressa **Anna Irma Farinaro**, Notaio in Milano, iscritto nel ruolo dell'omonimo distretto notarile, che i signori

Giuseppe de Palma, nato a Molfetta il 27 luglio 1961, domiciliato in Milano, largo Isabella D'Aragona n. 2, Dott.ssa **Cecilia Giacomazzi**, nata a Modena il giorno 11 maggio 1967, domiciliata in Milano via Alberto da Giussano n. 18, Avv. **Ettore Maria Negro**, nato a Maglie il giorno 8 febbraio 1965, domiciliato in Milano, via Uberto Visconti di Modrone n. 21, quali curatori della società "**MATRIXX S.R.L.**" in liquidazione giudiziale;

- **RINALDI Maxime**, nato a Metz - Francia - il 25 febbraio 1957, domicilio in Milano, Galleria del Corso n. 2, nella summenzionata qualità di amministratore unico della società "**DS IMMO S.R.L.**";

della cui identità personale sono certa, in mia presenza hanno sottoscritto in calce e a margine l'atto che precede, in margine e in calce, di cui ho dato lettura, alle ore tredici e quindici

f.to Anna Irma Farinaro notaio

**SI PRENOTI
A DEBITO**

(artt. 146 d.p.r. 115/2002
59 d.p.r.131/1986)

Allegato A del Repertorio N. 11,105 | 8,151



**Repubblica italiana
In nome del popolo italiano
Tribunale di Milano
*Sezione Seconda Civile e Crisi di Impresa***

riunita in camera di consiglio nelle persone dei signori

Dott. Laura De Simone Presidente

Dott. Luca Giani Giudice

Dott. Vincenza Agnese Giudice relatore

ha pronunciato la seguente

SENTEZA

di apertura liquidazione giudiziale nel procedimento unitario

R.G. 522/2025

promosso su ricorso depositato in data 14.4.2025

DA

GIANCARLO NEGRO [C.F. NGRGRC63L16A479H], con l'avv. GABRIELLA ANGELA MASSA

NEI CONFRONTI DI

START - S.R.L. [C.F. 02279060020], con sede legale in GALLERIA DEL CORSO 2 MILANO

Nonché su istanza formulata all'udienza del 23 ottobre 2025 da



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI MILANO nei confronti di:

- 1) **Galileo S.r.l.** (C.F. e P.IVA 01755680020),
- 2) **Bonati & Partners S.r.l.** (C.F. e P.IVA 02171490028),
- 3) **Matrixx S.r.l.** (C.F. e P.IVA:12677890159):
- 4) **Brand Partners Retail Development S.r.l.**, (C.F. e P.IVA:06984140969)
- 5) **American Gold S.r.l.**, (C.F. e P. IVA: 01751220029)
- 6) **Bluemoon S.r.l.**, (C.F. e P. IVA: 02490170020)
- 7) **Dos S.r.l.** (C.F. e P. IVA: 01926290022)
- 8) **START S.r.l.** (C.F e P.IVA: 02279060020)
- 9) **B3 S.r.l.** (C.F. e P. IVA: 02488530029)
- 10) **D'Oriani S.r.l.** (C.F. e P. IVA: 11996600968)
- 11) **Galileo RE S.r.l.** (C.F. e P.IVA 09004080967)
- 12) **Virho S.r.l.** (C.F. e P. IVA: 08546080964)

Tutte con sede in Milano, Galleria del Corso n. 2 ad eccezione di:

Blue Moon con sede in Biella, via San Filippo 13

- 13) nonché **Le Muy Development S.a.r.l.**, società di diritto francese, con sede Parigi, Rue des Mathurins 38, 75008, Siret : 53360609100015
in qualità di società appartenenti al medesimo GRUPPO

Il Tribunale

esaminati gli atti ed udita la relazione del Giudice Delegato;

rilevato in fatto che:

- con ricorso depositato in data 14.4.2025 GIANCARLO NEGRO ha chiesto dichiararsi l'apertura della liquidazione giudiziale dell'impresa START - S.R.L. cui seguiva la fissazione dell'udienza per la data del 27.5.2025;
- con ricorso in data 21.5.2025 -tempestivamente depositato nel termine di cui all'art. 40, comma 10, primo periodo, CCII- le società in epigrafe indicate hanno chiesto la concessione del termine ex art. 44 CCII;
- con provvedimento in data 27.5.2025 il Tribunale concedeva alle società ricorrenti termine di sessanta giorni dalla iscrizione decorrente dall'iscrizione di cui all'art. 45,



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

comma 2, CCII per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventivo (con il piano e la documentazione completa di cui ai commi secondo e terzo di tale norma) o di una domanda di omologa di accordi di ristrutturazione dei debiti o di domanda di omologazione del piano di ristrutturazione di cui all'art. 64 bis CCI;

- con provvedimento in data 6.8.2025 il Tribunale prorogava suddetto termine fino all'1.10.2025;
- nel termine indicato le società ricorrenti non provvedevano al deposito di legge;
- con provvedimento in data 2.10.2025 il Tribunale convocava le società ricorrenti innanzi al Collegio per l'udienza del 23.10.2025 per l'emissione dei conseguenti provvedimenti;
- alla suddetta udienza:
- -i legali delle società debitrici rappresentavano di aver rinunciato al mandato (rinuncia depositata in atti),
- -il legale rappresentante Bonati Roberto chiedeva rinvio rappresentando la trasmissione di interesse da parte di un potenziale assuntore estero come da documentazione che esibiva e poi versava in atti,
- -il Pubblico Ministero formulava istanza per l'apertura della liquidazione giudiziale nei confronti di tutte le società appartenenti allo stesso gruppo;
- -il Pubblico Ministero esibiva nota trasmessa dai Commissari Giudiziali di riepilogo in ordine alla situazione patrimoniale del gruppo e i legali delle società debitrici non si opponevano al deposito in atti;
- il ricorrente GIANCARLO NEGRO insisteva nel ricorso per apertura della liquidazione giudiziale formulata nei confronti di Start s.r.l.
- il Tribunale si riservava.

Tanto premesso, il Tribunale osserva quanto segue.

- Va innanzitutto rigettata l'istanza di rinvio formulata -peraltro personalmente- dal legale rappresentante di alcune delle società debitrici Roberto Bonati fondata sul documento esibito in udienza e versato in atti contenente una manifestazione di interesse da parte di società svizzera a "*subentrare come garante e assuntore alla procedura denominata concordato preventivo del gruppo Galileo RG n. 522/2025 - Trib. di Milano*".

Oltre alla assoluta inidoneità del documento prodotto avente ad oggetto una mera "lettera di intenti" a fondare l'istanza di rinvio, di cui non risulta peraltro documentata la legittimazione alla presentazione della stessa apparentemente provenendo da un "direttore generale" della società, il Tribunale rileva che il deposito della domanda di concordato



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

una volta spirati i termini di legge ex art. 44 CCII, costituirebbe una domanda nuova inammissibile in quanto tardiva ai sensi dell'art. 40, comma 10, primo periodo, CCII in pendenza di ricorso per l'apertura della liquidazione giudiziale sia nei confronti di Start s.r.l. in relazione alla quale l'udienza si è celebrata in data 27.5.2025 che di tutte le società del gruppo per effetto della istanza formulata dal Pubblico Ministero in relazione alla quale l'udienza si è celebrata nella stessa data del 23.10.2025.

- Sussiste la giurisdizione e competenza di questo Tribunale per i seguenti motivi.

Quanto alle società Galileo S.r.l., Bonati & Partners S.r.l., Matrixx S.r.l., Brand Partners Retail Development S.r.l., American Gold S.r.l., Dos S.r.l., START S.r.l., B3 S.r.l., D'oriani S.r.l., Galileo RE S.r.l., Virho S.r.l., si rileva che le stesse hanno tutte sede in Milano, Galleria del Corso n. 2 e quindi il COMI dell'impresa è situato in Italia, dal momento che la sede legale dell'impresa è situata in **MILANO**, e non ricorrono elementi per localizzare una eventuale sede diversa.

Con riguardo alla società Blue Moon s.r.l. si osserva che pur avendo la società sede in Biella, via San Filippo 13 si può ritenere che l'effettivo COMI sia situato a Milano, ciò emergendo dalla appartenenza al "gruppo Galileo" ove tutte le società italiane hanno sede a Milano, dalla adozione della determina ex art. 120 bis CCII intervenuta a Milano e dalla esecuzione di atti dispositivi del patrimonio registrati a Milano, come emergente dalla visura camerale storica della società. L'ubicazione effettiva del COMI dell'impresa a Milano rende ultroneo l'utilizzo dei criteri di determinazione della competenza di cui all'art. 287, comma 4, CCII.

Quanto alla società Le Muy Development S.a.r.l., si osserva che si tratta di società di diritto francese, con sede a Parigi, Rue des Mathurins 38, ma deve ritenersi che il COMI sia ubicato in Italia, presso la sede di Milano, Galleria del Corso n. 2, ove hanno sede tutte le società del gruppo. Si osserva in proposito, come già rilevato nel decreto di concessione dei termini ex art. 44 CCII, che ciò emerge da alcuni dei verbali delle assemblee, versate in atti unitamente alla domanda ex art. 44 CCII (cfr. doc. 18 relativo ad alcuni verbali di assemblea svoltisi presso la sede delle altre società a Milano ed emergendo dagli atti prodotti dalla ricorrente la mera proprietà di un terreno in capo a detta società). Si consideri altresì che la determina ex art. 120 bis CCII è stata assunta a Milano e che detta società è stata coinvolta nella composizione negoziata di gruppo intrapresa in passato dalla società (cfr. relazione finale dell'esperto prodotta sub doc. 19 in atti).



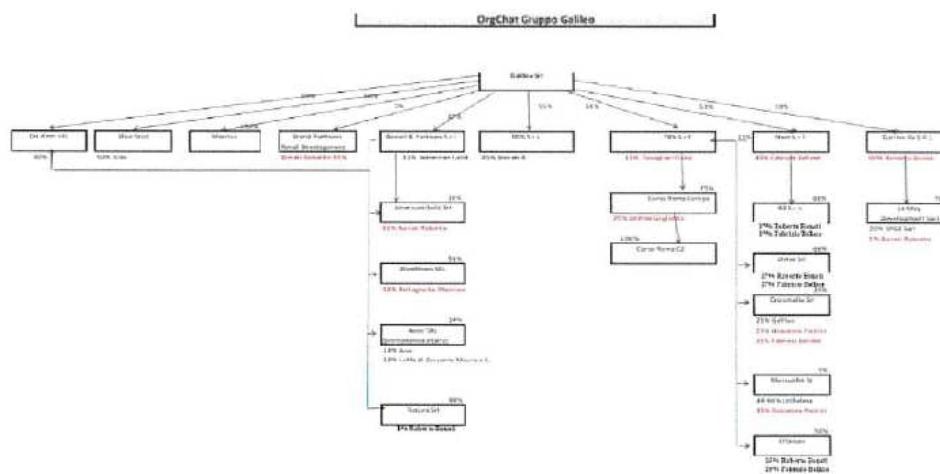
TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

Per tutti i motivi sopra indicati, va affermata la competenza territoriale del Tribunale di Milano.

Ricorrono altresì i presupposti di cui all'art. 287 comma 1 CCII per l'assoggettamento di tutte le imprese a una procedura di liquidazione giudiziaria unitaria.

Sussistono i presupposti di cui all'art. 287, comma 1, CCII in quanto:

a) tutte le imprese appartengono allo stesso gruppo, come definito ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. h) del CCII come emerge dalle visure camerali in atti e come risultante dal seguente prospetto:



- b) tutte le società presentano collegamenti di natura economica e produttiva essendo le società attive o comunque già state attive nel settore della distribuzione di abbigliamento e prodotti accessori e calzature e comunque nel settore affine del marketing (Brand Partners Retail Development S.r.l.), mentre due società hanno natura immobiliare (Le Muy Development S.a.r.l. e Galileo RE s.r.l.) ma presentano legami di natura economica con le altre società del gruppo;
- c) la composizione dei patrimoni è stata incisa da rapporti e operazioni infragruppo, emergendo dagli atti -e dalle stesse affermazioni contenute nel ricorso ex art. 44 CCII- che le società almeno fino al 2024 erano organizzate in gestione accentratata di tesoreria (*cash pooling*);
- d) le società del gruppo sono amministrate dal medesimo soggetto (Roberto Bonati), con le seguenti specificazioni:



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

- Matrixx s.r.l. è stata amministrata fino al 4.2.2025 da Bonati Roberto (cfr. visura storica in atti, pag. 63) ed è interamente partecipata da Galileo s.r.l. di cui amministratore è

[redacted]
- B3 s.r.l. è partecipata da [redacted] i mentre altro socio al 66% è Start S.r.l. di cui Roberto Bonati è amministratore;

- D'Oriani s.r.l. è partecipata da [redacted] 25% mentre l'altro socio al 50% è Start s.r.l. di cui R[redacted] è amministratore (cfr. visura camerale al 27.5.2025 acquisita d'ufficio in atti).

Gli elementi di cui alle lettere b),c),d) integrano i requisiti fondanti l'opportunità di procedere a forme di coordinamento nella liquidazione degli attivi in funzione dell'obiettivo del miglior soddisfacimento delle diverse imprese del gruppo (cfr. art. 287, comma 1, secondo periodo CCII).

Gli ulteriori requisiti per l'apertura della liquidazione giudiziale vanno valutati con riguardo a ciascuna delle imprese indicate.

Ciascuna delle società presenta i requisiti dimensionali di cui agli artt. 2 e 121 CCII, come emergenti dai bilanci depositati in atti, rilevanti per il triennio anteriore al deposito della domanda, e pertanto:

- 1) Galileo S.r.l. nel bilancio al 31.01.2024 presenta un attivo pari ad € 5.459.239;
- 2) Bonati & Partners S.r.l. nel bilancio al 31.1.2023 presenta un attivo pari ad € 819.728 ;
- 3) Matrixx S.r.l. nel bilancio al 31.1.2025 presenta un attivo pari ad € 1.544.491;
- 4) Brand Partners Retail Development S.r.l., nel bilancio al 31.1.2023 presenta un attivo pari ad € 669.157;
- 5) American Gold S.r.l., nel bilancio al 31.1.2023 presenta un attivo pari ad € 488.051;
- 6) Bluemoon S.r.l., nel bilancio al 31.12.2023 presenta ricavi pari ad € 279.395;
- 7) Dos S.r.l. nel bilancio al 31.1.2023 presenta un attivo pari ad € 6.168.880
- 8) START S.r.l. nel bilancio al 31.1.2023 presenta un attivo pari ad € 2.185.467;
- 9) B3 S.r.l. nel bilancio al 31.1.2023 presenta un attivo pari ad € 1.261.600;
- 10) D'Oriani S.r.l. nel bilancio al 31.12.2024 presenta ricavi pari ad € 277.292;
- 11) Galileo RE S.r.l. nel bilancio al 31.12.2022 (allegato al ricorso ex art. 44 CCII, ma non risultante depositato come da visura camerale in atti) presenta un attivo pari ad € 6.505.353;
- 12) Virho S.r.l. nel bilancio al 31.1.2024 presenta ricavi pari ad € 1.137.746;



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

13) Le Muy Development S.a.r.l., nel bilancio al 31.12.2024 presenta un attivo pari ad € 12.571.227

Ricorre il requisito di procedibilità di cui all'art. 49, ultimo comma, CCII dal momento che ciascuna delle imprese sopra indicate presenta un indebitamento ampiamente superiore ad € 30.000 (cfr. dettagliato elenco dei creditori allegato al ricorso ex art. 44 CCII).

Quanto al requisito dell'insolvenza, tutte le società sopra indicate versano in una conclamata situazione di insolvenza come desumibile dalle dichiarazioni confessorie in atti e dalla documentazione contabile prodotta, non risultando le società in grado di far fronte con regolarità alle proprie obbligazioni e avendo accumulato l'ingente esposizione debitoria dettagliata per ciascuna società negli allegati al ricorso ex art. 44 CCII.

Alla luce di tali elementi è da escludere il ricorrere di un fenomeno di occasionale inadempienza, dovendosi per contro desumere dagli elementi sinora evidenziati il sussistere uno stato di definitiva incapacità dell'impresa di fare fronte regolarmente alle proprie obbligazioni.

Ritiene, pertanto, il Collegio che debba emettersi sentenza dichiarativa di liquidazione giudiziale.

Stante la particolare complessità della procedura attinente unitariamente a tredici società e considerata l'entità del passivo complessivo ricorrono le condizioni di cui all'art. 49, comma 2, lett. d) in ordine ai tempi di fissazione dell'adunanza dei creditori.

P.Q.M.

- 1) Dichiara improcedibile il ricorso ex art. 44 CCII;
- 2) Dichiara l'apertura della liquidazione giudiziale ex art. 287 CCII delle seguenti imprese in quanto appartenenti al medesimo gruppo quale procedura principale di insolvenza ex art. 3, comma 1, Reg (UE) 848/2015:
 - Galileo S.r.l.** (C.F. e P.IVA 01755680020),
 - Bonati & Partners S.r.l.** (C.F. e P.IVA 02171490028),
 - Matrixx S.r.l.** (C.F. e P.IVA:12677890159);
 - Brand Partners Retail Development S.r.l.**, (C.F. e P.IVA:06984140969)
 - American Gold S.r.l.**, (C.F. e P. IVA: 01751220029)
 - Bluemoon S.r.l.**, (C.F. e P. IVA: 02490170020)
 - Dos S.r.l.** (C.F. e P. IVA: 01926290022)
 - START S.r.l.** (C.F e P.IVA: 02279060020)



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

B3 S.r.l. (C.F. e P. IVA: 02488530029)

D'Oriani S.r.l. (C.F. e P. IVA: 11996600968)

Galileo RE S.r.l. (C.F. e P.IVA 09004080967)

Virho S.r.l. (C.F. e P. IVA: 08546080964)

tutte con sede in Milano, Galleria del Corso n. 2

Blue Moon s.r.l. con sede in Biella, via San Filippo 13

Le Muy Development S.a.r.l., società di diritto francese, con sede Parigi, Rue des Mathurins 38, 75008, Siret : 53360609100015

3) NOMINA Giudice Delegato la dr. Vincenza Agnese;

4) NOMINA Curatori, **rag. DE PALMA GIUSEPPE, dr. GIACOMAZZI CECILIA, avv.**

NEGRO ETTORE MARIA in possesso dei requisiti ex art. 358 CCII;

5) ORDINA al debitore, ove non vi abbia già provveduto, di depositare, entro tre giorni dalla data di comunicazione della presente sentenza, i bilanci, le scritture contabili e fiscali obbligatorie in formato digitale nei casi in cui la documentazione è tenuta a norma dell'articolo 2215-bis del codice civile, dei libri sociali, delle dichiarazioni dei redditi, IRAP e IVA dei tre esercizi precedenti, nonché dell'elenco dei creditori corredato dall'indicazione del loro domicilio digitale, se non già eseguito a norma dell'art. 39 CCII;

6) FISSA per l'adunanza in cui si procederà all'esame dello stato passivo innanzi al Giudice Delegato dr. Vincenza Agnese, avvertendo il debitore che può chiedere di essere sentito e che può intervenire nella predetta udienza, per essere del pari sentito sulle domande di ammissione al passivo, le seguenti date:

Galileo S.r.l., 25 febbraio 2026 ore 10:00

Bonati & Partners S.r.l., 25 febbraio 2026 ore 11:15

Brand Partners Retail Development S.r.l., 3 marzo 2026 ore 10:00

American Gold S.r.l., 3 marzo 2026 ore 10:15

Bluemoon S.r.l., 3 marzo 2026 ore 10:30

Dos S.r.l., 3 marzo 2026 ore 11:00

START S.r.l., 11 marzo 2026 ore 10:00

B3 S.r.l., 11 marzo 2026 ore 11:00

D'Oriani S.r.l.. 11 marzo 2026 ore 11:15

Galileo RE S.r.l., 25 marzo 2026 ore 10:00



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

Virho S.r.l., 25 marzo 2026 ore 10:15

Blue Moon s.r.l., 25 marzo 2026 ore 10:30

Le Muy Development S.a.r.l., 25 marzo 2026 ore 11:00;

- 7) ASSEGNA ai creditori e ai terzi, che vantano diritti reali o personali su cose in possesso del debitore, il termine perentorio di trenta giorni prima dell'udienza di cui al precedente n. 5 per la presentazione delle domande di insinuazione a norma dell'art. 201 codice della crisi;
- 8) ORDINA al curatore di effettuare le comunicazioni di cui all'art. 200 codice della crisi;
- 9) AUTORIZZA il curatore, con le modalità di cui agli articoli 155-quater, 155-quinquies e 155-sexies delle disposizioni di attuazione del codice di procedura civile:
 - a) ad accedere alle banche dati dell'anagrafe tributaria e dell'archivio dei rapporti finanziari;
 - b) ad accedere alla banca dati degli atti assoggettati a imposta di registro e ad estrarre copia degli stessi;
 - c) ad acquisire l'elenco dei clienti e l'elenco dei fornitori di cui all'articolo 21 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e successive modificazioni;
 - d) ad acquisire la documentazione contabile in possesso delle banche e degli altri intermediari finanziari relativa ai rapporti con l'impresa debitrice, anche se estinti;
 - e) ad acquisire le schede contabili dei fornitori e dei clienti relative ai rapporti con l'impresa debitrice;
- 9) ORDINA al curatore di procedere immediatamente – utilizzando i più opportuni strumenti, anche fotografici – alla ricognizione informale dei beni esistenti nei locali di pertinenza del debitore (sede principale, eventuali sedi secondarie ovvero locali e spazi a qualunque titolo utilizzati), anche senza la presenza del cancelliere e dello stimatore, ai sensi dell'art. 193 codice della crisi;
- 10) ORDINA al curatore, ai sensi dell'art. 195 codice della crisi, di iniziare successivamente e con sollecitudine il procedimento di inventariazione dei predetti beni, omettendo l'apposizione dei sigilli, salvo che sussistano ragioni concrete che la rendono necessaria, utile o comunque opportuna, tenuto conto della natura e



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

dello stato dei beni; per i beni e le cose sulle quali non è possibile apporre i sigilli, dispone che si proceda ai sensi dell'art. 758 cpc;

11) ORDINA ai sensi dell'art. 49, comma 4, la comunicazione e la pubblicazione della sentenza ai sensi dell'art. 45 codice della crisi.

Così deciso in Milano, nella camera di consiglio della Seconda Sezione Civile, in data 23/10/2025.

Il Giudice estensore

Dott. Vincenza Agnese

Il Presidente

Dott. Laura De Simone

I sottoscritti rag. Giuseppe de Palma, dott.ssa Cecilia Giacomazzi, avv. Ettore Maria Negro, curatori della Liquidazione giudiziale Matrixx s.r.l., dichiarata dal Tribunale di Milano con sentenza n. 768 del 30 ottobre 2025, R.G. n. 627/2025, Giudice delegato dott.ssa Vincenza Agnese, attestano che la retroestesa copia della predetta sentenza n. 768 è conforme all'originale presente nel fascicolo informatico da cui è stata estratta.

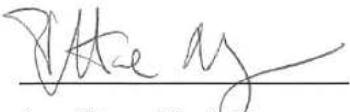
Milano, 3 dicembre 2025



Rag. Giuseppe de Palma



Dott.ssa Cecilia Giacomazzi



Avv. Ettore Maria Negro

Visto,
si autorizza, con la precisazione che i beni residui di cui al contratto estimatorio dovranno essere oggetto di procedura competitiva
27/11/2025

Rag. GIUSEPPE DE PALMA
Largo Isabella D'Aragona, 2
20122 MILANO
Tel. 02.55015222 – Fax 02.5513333
giuseppe.depalm@studicicalbanodepalma.it

Dott.ssa CECILIA GIACOMAZZI
Via Alberto da Giussano, 18
20123 MILANO
Tel. 02.4814477 – Fax 02.4815918
cecilia.giacomazzi@studiotaderini.com

Avv. ETTORE MARIA NEGRO
Via Visconti di Modrone, 21
20122 MILANO
Tel. 02.49533000 – Fax 02.49533001
e.negro@negrolex.com

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO

Sezione Seconda Civile - Crisi d'Impresa

Liquidazione Giudiziale: **Matrixx S.r.l.**

R.G. n.: 627/2025

Giudice Delegato: **dott.ssa Vincenza Agnese**

Curatori: rag. Giuseppe de Palma, dott.ssa Cecilia Giacomazzi, avv. Ettore Maria Negro

Comitato dei Creditori: **non costituito**

Atto n.: 5

六 六 六

ISTANZA

PER L'AUTORIZZAZIONE A STIPULARE UN CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA

E UN CONTRATTO ESTIMATORIO

一六二

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,
gli scriventi curatori

chiedono

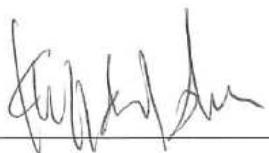
di essere autorizzati, ai sensi degli artt. 212 e 140, quarto comma, CCII, a stipulare un contratto di affitto "ponte" dell'azienda di Matrixx S.r.l. e un contratto estimatorio della merce in giacenza, entrambi della durata di 3 mesi, con la DS Immo S.r.l., secondo i termini e le condizioni di cui alle bozze allegate.

Ragioni dell'istanza:

1. alla data di apertura della liquidazione giudiziale Matrixx S.r.l. ("Matrixx") gestiva n. 8 punti vendita aperti al pubblico ove commercializzava abbigliamento da uomo, donna e bambino a marchio Celio*, in forza di un contratto di *franchising* stipulato il 22 settembre 2021 con CELIO France,

I sottoscritti rag. Giuseppe de Palma, dott.ssa Cecilia Giacomazzi, avv. Ettore Maria Negro, curatori della Liquidazione giudiziale Matrixx s.r.l., dichiarata dal Tribunale di Milano con sentenza n. 768 del 30 ottobre 2025, R.G. n. 627/2025, Giudice delegato dott.ssa Vincenza Agnese, attestano che la retroestesa copia dell'autorizzazione a stipulare il contratto di affitto d'azienda con DS Immo s.r.l. rilasciata dal Giudice delegato in data 27 novembre 2025 sulla prima pagina della relativa istanza è conforme all'originale presente nel fascicolo informatico da cui è stata estratta.

Milano, 3 dicembre 2025



Rag. Giuseppe de Palma



Dott.ssa Cecilia Giacomazzi



Avv. Ettore Maria Negro

Allegato 1 del Repertorio N. 11.105 | 2.157

ALLEGATO 1

ELENCO CONTRATTI CELIO FRANCE

- Contratto franchising CELIO FRANCE / MATRIXX 22.09.2021
 - Lettera Commerciale CELIO FRANCE / MATRIXX 22.09.2021

The image shows a vertical document page. At the top left, the text "CE / MATRIXX 22.09.2021" is printed. To the right of this, there is a large, dark, scribbled mark. Below this, several handwritten signatures are written vertically from bottom to top. The first signature at the bottom is "Anna Gherghe". To its right is a large, stylized, cursive signature that appears to read "Anca Gherghe - family". Further up, another signature is partially visible, ending in "- family". At the very top right, there is a small, faint, handwritten mark that looks like a signature. In the bottom right corner, there is a circular official seal or stamp. The seal has text around the perimeter that reads "PREGA S AHOVA IASI" and "CIVILIAN POLICE". Inside the circle, there is a central emblem featuring a star and some other symbols.

DATA PROCESSING AGREEMENT

(hereinafter referred to as the "Agreement") entered into as of September 22th, 2021 by and between:

1/ The company CELIO France, a company organized under French Law, having its registered office at 21 rue Blanqui 93406 SAINT-OUEN CEDEX, France, registered at the Trade and Companies Register of Bobigny under number 313 334 856, duly incorporated and validly represented for the purpose of this Agreement by Mr David TEBOUL, duly authorized ("CELIO" or the "Controller")

2/ The company MATRIXX Srl, a private limited liability company (*società a responsabilità limitata*) organized under Italian laws, having its registered office at Galleria Del Corso 2, 20122 Milano, Italy, registered with the Chamber of Commerce of Milan under number 1267789015, validly represented for the purpose of this Agreement by Mr Lodovico BEVILACQUA, acting as Amministratore Unico (the "Company");

Individually or jointly hereinafter referred to as the "Party/Parties",

WHEREAS

- (A) CELIO distributes ready-to-wear articles and accessories under several brands, including the CELIO and CELIO CLUB brands, in France, and around the world.
- (B) CELIO is the owner of a client database and is the data Controller of this client database (hereinafter referred to as the "Database").
- (C) In Italy, the Company operates CELIO stores and used to be authorized by CELIO to use the Database, to collect clients' Personal Data and to incorporate them into the Database, under a separate data convention.
- (D) On September 22th, 2021, the Company was acquired by Galileo Srl and signed on the date hereof a franchise area development agreement (the "Franchise Agreement") with CELIO for the distribution of the CELIO and CELIO CLUB items in the CELIO Italian-based stores.
- (E) As part of this operation, CELIO accepted to authorize the Company to continue to have access to the Database, to collect clients' Personal Data and to incorporate them into the Database, under the terms and conditions of the present Agreement.
- (F) By the Agreement, the Parties undertake to share the joint responsibility of the data Processing.

(G) The Parties undertake to comply with the General Data Protection Regulation ("GDPR").

THIS HAVING BEEN PRESENTED, IT IS AGREED AS FOLLOWS:

Definitions

Personal Data: means any information relating to an identified or identifiable natural person ('data subject'); an identifiable natural person is one who can be identified, directly or indirectly, in particular by reference to an identifier such as a name, an identification number, location data, an online identifier or to one or more factors specific to the physical, physiological, genetic, mental, economic, cultural or social identity of that natural person;

Recipient: means a natural or legal person, public authority, agency or another body, to which the Personal Data are disclosed, whether a Third Party or not. However, public authorities which may receive Personal Data in the framework of a particular inquiry in accordance with Union or Member State law shall not be regarded as recipients; the Processing of those data by those public authorities shall be in compliance with the applicable data protection rules according to the purposes of the Processing;

Data Subject: means the natural person whose Personal Data are processed, it could be:

- a client: a consumer who purchases a product from one of the Parties.
- a prospective client: a consumer who could be targeted by a communication campaign by one Party;
- an employee or an associate of one of the Parties.

Controller: means the natural or legal person, public authority, agency or other body which, alone or jointly with others, determines the purposes and means of the Processing of Personal Data; where the purposes and means of such Processing are determined by European Union or Member State law, the controller or the specific criteria for its nomination may be provided for by European Union or Member State law;

Sole Controller: means a legal person setting on its own, the aims and the means of the Processing. When the Agreement uses the term Sole Controller, for one Party, the Processing concerned are Processing for which the Sole Controller is Controller as defined in the GDPR;

Joint Controller(s): means one or at least two companies which together set the aims and means for one Processing. When the Agreement uses the term Joint Controller, for one Party, the concerned Processing are the Processing for which the Joint Controller is a Joint Controller for a Processing as defined by the GDPR;

Third Party: means a natural or legal person, public authority, agency or body other than the Data Subject, Controller, processor and persons who, under the direct authority of the Controller or processor, are authorized to process Personal Data;



Processing: means any operation or set of operations which is performed on Personal Data or on sets of Personal Data, whether or not by automated means, such as collection, recording, organisation, structuring, storage, adaptation or alteration, retrieval, consultation, use, disclosure by transmission, dissemination or otherwise making available, alignment or combination, restriction, erasure or destruction;

Database: means Celio's clients database processing the clients' Personal Data.

Article 1 : Purpose

The Purpose of this Agreement is to identify the responsibilities of each Party, to define and assign the obligations and rights to use Personal Data.

Article 2 : Personal Data

2.1. Clients' Personal Data

The Company in its CELIO stores, using the Client Registry («CR») on the cash registered, collects clients' Personal Data.

During the Personal Data collection, the Data Subject will be informed that some of the data are mandatory and other are not.

For an account creation, the Company may collect the following data :

- identity : name, surname, postal and email addresses, telephone number, mobile number, date of birth, internal code to identify the client in the CR;

Following a purchase in store, if the client has a client account, the Company may collect the data listed below:

- identity : name, surname, postal and email addresses, telephone number, mobile number, date of birth, internal code to identify the client in the CR;
- Data on the payment means: bank or postal details, transaction number, check number, credit/debit card number;
- Data on commercial relationship: document requests, trial applications, purchased products, service or membership subscription, quantity, amount, periodicity, delivery address, purchase history, products returns, sales or order sources (shop assistant ...) or order, correspondences between customer and customer service.
- Data on invoices payment: payment modalities, discounts, information regarding subscribed credit (amount, duration, name of the creditor), invoices, overdue invoices, reminders, sales;
- Contact details: messages sent on the Website by using contact forms (« suggestions or ideas »), any correspondence that could be sent to us.

2.2 Personal Data on the Employees and associates of each Parties

Personal Data of the Employees and associates Data Subject are the following:

- Name,
- Surname,
- Email address,
- Telephone number,
- Postal address.

Article 3 : Processing purposes

3.1 Clients' Personal Data

Those Personal Data are processed in compliance with the purposes set out when collecting the Personal Data, which are the listed hereafter:

For the purposes of an agreement or precontractual measures:

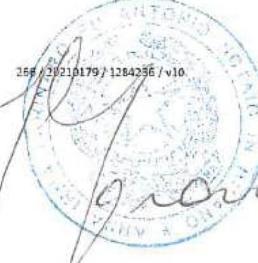
- ✓ Products and services purchase;
- ✓ Products and dedicated services payment;
- ✓ Accessing to customer account to update personal data, check or modify online orders,
- ✓ Creating a customer database following-up and implementing the services;
- ✓ Editing statistics and measurement of visits;
- ✓ Carrying satisfaction surveys;
- ✓ Communication between Customer and Customer Services.

For the cases requiring Customer consent:

- ✓ Sending newsletters, notifications and personalized promotional messages based on your preferences and your interests, on the conditions that the Customer consented to it by ticking the box to express its acceptance ("opt 'in"), when subscribing to the Services;
- ✓ Editing promotional vouchers with the customer prior consent;
- ✓ Editing statistics and measurement of visits;
- ✓ For some countries (which authorizes it), organizing contests, prize games, lotteries, all promotional operations excluding online gambling, gaming and betting;

For legitimate interest to ensure the continuity of the service:

- ✓ Answering to information requests;
- ✓ Customer opinions management, surveys and polls regarding the services:



- ✓ Recontact clients who have already purchase products in CELIO stores in the context of commercial prospection for similar services or products.

3.2 Personal Data collected by each Party on the employees and associate of the other Party

Personal Data collected by the Company and CELIO on the employees and associates of the other Party, are processed with their consent, for the purpose below:

- Implementation of the present Agreement and the Franchise Agreement.

Article 4 : Personal Data Recipient

Personal Data collected in stores are exclusively limited to the use of the Parties and their processors.

In the event, the Controller entrusts its processors with the processing of Personal Data, it is because they guarantee sufficient appropriate technical and organizational measures in terms of safety and reliability.

- Transfer of personal data to international organization

In accordance with the applicable regulations, data may be transferred to international organization including public bodies, upon request, exclusively to answer to: legal obligations, court officers, ministerial officers, and collection agencies.

- Transfer of personal data to third countries

For some operation, data may be transferred to third countries (that are outside the European Union), in conformity with applicable law. In that context, the transfer will ensure an adequate level of data protection.

Article 5 : Storage Duration

The Personal Data are stored in a safe environment during the necessary data retention period, to fulfill their collection purposes or for the data retention period as legally set out in commercial and civil matters.

The Controller might store Personal Data for longer periods, for archivist purposes, public interest, research or historical or statistical objectives.

Personal data retention is strictly limited to the time necessary for managing the commercial relationship.

Personal Data used for prospecting after obtain with prior consent, will be stored for a maximum of 3 years after the last contact with the Controller or after the exercise a right to object.

Information regarding credit/debit card are not stored after the transaction period unless their registration is accepted.

Personal Data concerning the Parties, their employees and associates, are stored for 10 years after the end of the Agreement and might be stored for longer periods, for archivist purposes, public interest, research or historical or statistical objectives.

Article 6 : Responsibilities

Any Processing of the other Party, which is not within the scope of the Agreement, is of the sole responsibility of the said Party.

6.1 Regarding the Clients

Regarding the part of the Database affected to the Company's stores, the Parties are Joint Controller of the Processing.

This means that each Party is equally responsible for:

- Processing
- Storage of the Personal Data
- Respecting the purpose of the Processing
- The Processing safety
- Personal Data confidentiality
- Ensure that the Data Subjects' rights are respected when their Personal Data are collected and during the entire duration of the Processing;
- More generally to comply with GDPR and the Agreement.

Joint Controllers implement together all appropriate technical and organizational measures to guarantee the confidentiality of Personal Data collected and processed and a level of security adapted to the risks.

6.2 Personal Data collected by each Party on the other Party's employees and associates

For Personal Data collected by each Party on the other Party's employees and associates each Party is Sole Controller for those Personal Data it collected.

This means that the Sole Controller is responsible for:

- Processing
- Storage of the Personal Data
- Respecting the purpose of the Processing
- The Processing safety
- Personal Data confidentiality
- Ensure that the Data Subjects' rights are respected when their Personal Data are collected and during the entire duration of the Processing;
- More generally to comply with GDPR and the Agreement.



Article 7 : The Company's Obligations

The Company must comply with all the Controller's guidelines and obligations regarding the Database and the Personal Data.

The Company shall not copy clients' Personal Data.

The Company shall ensure that the access to the clients' Personal Data is restricted to the authorized employees.

The Company shall promote awareness among its employees and associates on GDPR matters.

When collecting Personal Data, the Company and its employees and its associates, shall indicate the right Personal Data and correct consent ("opt in") regarding the Data Subject.

The Company shall update the modification requests of the Data Subject and send the deletion requests to the Controller as soon as possible.

As for the Personal Data on CELIO's employees and associates, the Company will modify and delete the Personal Data in compliance with the legal deadline.

Article 8 : CELIO obligations

CELIO undertakes to comply with the GDPR.

Article 9 : Parties obligations

9.1 Exercise of rights

Pursuant to the GDPR, the clients has the following rights on his/her data: right of access, right of rectification, right to be deleted ('right to be forgotten'), right to object, right of restriction of processing, right to data portability.

The client may also have specific complementary national rights (ex: establishing guidelines on retention period, right of erasure and communication of your data after your death).

For reasons specific to his/her particular situation, the client can object to the data processing.

In the event of profiling and contacts for commercial purposes, the client can object at any time and free of any charge, to the processing of his or her data.

To exercise his/her rights, the client can send a letter to CELIO France SERVICE CLIENTS 21 rue Blanqui 93406 St Ouen Cedex, or by using the form CELIO/Contact, available on the website celio.com. A copy of the client's Id or passport shall be joined to any request.

To stop receiving emails or text messages or social medium, from CELIO France, the client also has the right to unsubscribe at any time, by clicking on the subscription link in the emails and text messages and on social media he/she has received.

Providing that the above listed dispositions are not respected, the client has the right to lodge complaint toward the CNIL (French National Authority on Freedom and Information), www.cnil.fr or to the local authority of his /her place of residence.

9.2 Safety and Data breach

Each Party undertakes to take all technical and organizational appropriate measures to ensure that the safety level is adapted to the risks, including Data violation. Those measures include:

- the pseudonymization and Personal Data encryption;
- measures to ensure confidentiality, safety, integrity, availability and continual resilience of the Processing systems and services;
- measures to reestablish the availability of the Personal Data and their access in case of physical or technical incident, and
- one or more process to test, analyze and evaluate regularly the efficiency of those technical and organizational measures.

Each Party shall notify the other without delay, and in writing (email), the other Party of a Data breach, that is a safety incident, impacting directly or possibly Personal Data, as soon as the Party is aware of the breach, and give the other Party, all necessary information on that breach.

9.3 Registrar

Each Party shall have and update a Processing registrar as defined in article 30 of the GDPR.

Article 10 :Database ownership and use

The Parties acknowledge and accept that CELIO is the sole owner of the Database, this means that CELIO is also the only owner of the intellectual property of this Database.

However, from the period starting on the signature of the Franchise Agreement and ending on December 31st, 2022, CELIO authorizes the Company to use the Personal Data concerning the clients affected to its stores.

At the end of this period, the authorization will automatically end and the Company will no longer have the right to use the Database. Consequently, the Company, shall not extract or copy the Database or request an extract of the Database containing the Personal Data of the clients affected to its stores.

The Company acknowledges and accepts that it cannot claim the right to Database or part of it.

In the event, CELIO send a Database extract to the Company during the Agreement, the Company ensure that the appropriate safety and confidentiality measure are respected. No copy of this extract shall be made by the Company. After using the extract the Company undertakes to delete the extracted file.



Article 11 : Termination

Parties can terminate the Agreement by anticipation in the event of termination of the above mentioned Franchise Agreement before the term of the Agreement.

If one Party does not comply with the terms of the Agreement, the other Party may terminate the Agreement 15 days after sending a letter of prior notice with acknowledgment of receipt, not followed by any remedy.

Article 12 : Applicable law and jurisdiction

This Agreement is subject in its entirety to French law. In the event of a dispute relating to the formation, interpretation, performance or occurrence of the end of this Agreement, the Parties undertake to prefer a non-judicial settlement. However, if the Parties are unable to find a non-judicial solution, they decide to assign exclusive jurisdiction to the Commercial Court of Paris, including in the event of emergency procedures.

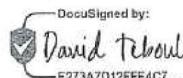
Article 13 – Electronic signature

By way of agreement on evidence, the Parties agree that this Agreement shall be signed in electronic form in accordance with the European and Italian regulations in force, in particular Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council of July 23, 2014. To this end, the Parties have agreed to use the Docusign online platform (www.docusign.com). Each Party decides (i) that the electronic signature which he/she affixes to this Agreement shall have the same legal value as his/her handwritten signature and (ii) that the technical means used in connection with that signature confer a definite date on this document.

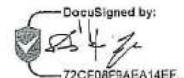
Deemed signed in Milan, on September 22th, 2021.

FOR AND ON BEHALF OF:

CELIO

DocuSigned by:

David Teboul
E273A7D12FFF4C7...

The Company

DocuSigned by:

72CE08P9AEA14EF...

celio*

21, rue Blanqui
93406 Saint-Ouen cedex
France
tel. +33(0)1 49 48 13 00
fax. +33(0)1 40 12 41 21

Saint-Ouen, the 22th of September 2021

MATRIXX SRL
Mr Lodovico BEVILACQUA

Galleria Del Corso, 2
20122 Milan – Italy

Dear Sir

Further the signature of the Franchise Area Development Agreement (the "Agreement"), our Companies have decided that:

"For the duration of the Agreement, in order to ensure the homogeneity of the different CELIO Stores wherever they may be located, to protect the reputation of the CELIO Network, and to offer to the clientele of the CELIO Stores the same range and quality of CELIO Products, the Area Franchisee agrees to purchase the CELIO Products from the Franchisor. The terms and conditions of the present Agreement will apply to all purchase orders at the Franchisor.

Moreover, the Franchisor allows the Area Franchisee to purchase CELIO Products from third party suppliers and the Area Franchisee is free to choose its suppliers, the items and the quantities purchased. Because of the ethic control of the Franchisor's supplier base, the suppliers chosen by the Area Franchisee must be submitted to the Franchisor for approval, within a maximum period of 2 weeks from the submission for approval. The Franchisor won't be denied the suppliers and/or the items without reasonable reasons. The silence of the Franchisor at the end of this 2 weeks means approval."

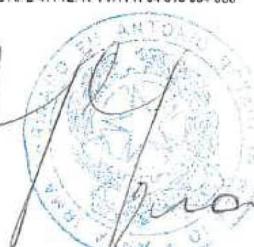
So, we are pleased to confirm the following commercial conditions:

- a) Except what is mentioned in b), the Price of the Products (excluding VAT) will be at purchase price (plus inbound costs; ie transportations, customs duties, licence and agents fees) + 25 %, for the duration of the Agreement.
- b) For specific Italian products chosen from Locally selected Suppliers (meaning vendors selected and managed directly by Celio Italia) by your Company only for Winter 2021, the Price of these Products (excluding VAT) will be at purchase price (plus inbound costs : ie transportations, customs duties, licence and agents fees).

celio.com


Celio FRANCE, Société par Actions Simplifiée au capital de 11.684.944 €, 313 334 856 RCS Bobigny - Siret 313 334 856 01684. Code APE 4771Z. N°TVA FR 84 313 334 856

266 / 20210179 / 310473 / v2



celio*

Celio Italia will have reasonable access to Celio France accounting and all other documents that will be reasonably necessary to verify these purchase prices and inbound costs.

All capitalized terms in this letter have same meaning as in the Agreement.

Yours Faithfully

DocuSigned by:

David Teboul
E275A7D12FFF4C7...
David TEBOUL
Duly authorized

DocuSigned by:

72CE08F9AEA14EF...
MATRIXX SRL
Lodovico BEVILACQUA
Amministratore Unico

celio.com


Celio FRANCE, Société par Actions Simplifiée au capital de 11.684.944 €, 313 334 856 RCS Bobigny - Siret 313 334 856 01684, Code APE 4771Z, N°TVA FR 84 313 334 856

AGREEMENT

Between:

CELIO INTERNATIONAL SA, a limited liability company (*société anonyme*) incorporated under Belgian law, with registered office in Place Marcel Broodthaers 8, 1060 Saint-Gilles, Belgium, registered with the Crossroads Bank for Enterprises under number 0880.793.256, hereby represented [redacted] authorized to sign on behalf of the company (hereinafter referred to "*Celio SA*")

and:

MATRIXX SRL a limited company incorporated under Italian Law, with registered office in Galleria Del Corso 2 -20122 Milan, registered with the Chamber of Commerce of Milan under number 1267789015, hereby represented for the purpose by its legal representative N [redacted] (hereinafter referred to "*Matrixx*")

and:

CELIO FRANCE SAS, a Company incorporated under French Law, with registered office in 21 rue Blanqui 93406 SAINT-OUEN CEDEX, registered with the Trade and Companies Register of Bobigny under number 313 334 856, hereby represented by its legal representative [redacted] (hereinafter referred to "*Celio France*")

WHEREAS

- Celio SA is indebted to Matrixx for the sum of € 576.024,00 due (*issued by way of restructurings costs agreed in the Quota Purchase Agreement signed on 15 July 2021*);
- Matrixx is indebted to Celio France for the sum of € 580.000,00, exempt of VAT art. 262 ter – 1 General Tax Code due under the invoice n. 1152908998 of 22 September 2021 (*issued as a cash depot agreed in the Franchise Agreement signed on September 22, 2021*);
- Matrixx intends to delegate Celio SA to pay the sum of € 576.024,00 in favour of Celio France, which accepts.

THIS HAVING BEEN PRESENTED, IT IS AGREED AS FOLLOWS

1. Preamble forms integral and substantial part of this agreement.
2. Celio SA will pay in the name and on behalf of Matrixx, the sum of € 576.024,00 in favour of Celio France, which accepts, not later than September 30, 2021.
3. With the duly payment of the sum referred to in point 2 (a) Celio France is deemed to be satisfied with the credit against Matrixx referred to in the preamble except for the residual amount of € 3.976,00; (b) Matrixx is deemed to be satisfied with the credit against Celio SA referred to in the preamble.
4. The present agreement is regulated by Italian Law and for whatever not expressly mentioned art. 1269 c.c. will apply.
5. By way of agreement on evidence, the parties to the present agreement agree that such agreement shall be signed in electronic form in accordance with the European and Italian regulations in force, in particular Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council of July 23, 2014. To this end, the parties have agreed to use the Docusign online platform. Each party decides (i) that the electronic signature which it/he/she affixes to this agreement shall have the same legal value as his/her handwritten signature and (ii) that the technical means used in connection with that signature confer a definite date on this document.



Read, confirmed, signed.
Deemed signed in Milan, on September 22, 2021.

Celio International SA

— DocuSigned by:
 **David Tiboul**
E273A7D12FF4C7...
Represented by [redacted]
Title: Authorized Signatory

Celio France SAS

— DocuSigned by:
 **Joannes Soenen**
1F7F3340C3C8428...
Represented by [redacted]
Title: Legal representative

Matrixx Srl

— DocuSigned by:
 **Amministratore Unico**
72CE06F9AEA14EF
Represented by [redacted]
Title: Amministratore Unico

ALLEGATO 2

ELENCO CONTRATTI CON I PROPRIETARI

- **BIELLA: GALILEO / MATRIXX**
LOCAZIONE

PROPRIETARIO

DATA STIPULA CONTRATTO 01/06/2025 durata 6+6
SCIA 06/06/2025

- **CARUGATE: EUROCOMMERCIAL MANAGEMENT ITALIA / MATRIXX**

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA
DATA STIPULA CONTRATTO 19/04/2001 durata 6+6
SCIA 19/04/2001

- **FIORDALISO: GALLERIA VERDE / MATRIXX**

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA
DATA STIPULA CONTRATTO 07/08/2013 durata 6+6
SCIA 05/11/2013

- **GRANDE MELA:**

IMAP EXPORT / MATRIXX

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA
DATA STIPULA CONTRATTO 12/12/2008 durata 6+6
SCIA 21/02/2005

WELP / BLUE GREEN

PROPRIETARIO

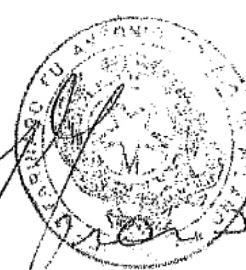
DATA STIPULA CONTRATTO 21/02/2005 durata 6+6
SCIA 21/02/2005

ERREMME IMMOBILIARE S.A.S. / BLUE GREEN

PROPRIETARIO

DATA STIPULA CONTRATTO 25/01/2007 durata 6+6
SCIA 21/02/2005

10



Ama

- PADOVA: SIMIONATO GIULIO & C S.A.S. / MATRIXX

PROPRIETARIO

DATA STIPULA CONTRATTO 25/03/2009 durata 6+6
SCIA 07/04/2009

- THIENE: CARMILA ITALIA / MATRIXX

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA
DATA STIPULA CONTRATTO 24/04/2018 durata 6+6
SCIA 19/04/2018

- VERONA ADIGEO: VAL VERONA ADIGE LEASING / MATRIXX

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA
DATA STIPULA CONTRATTO 29/08/2016 durata 6+6
SCIA 01/03/2017

- VERONA AFFI: CANOVE / MATRIXX

CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA
DATA STIPULA CONTRATTO rinnovo 29/06/2015 durata 6+6
SCIA 12/06/2008

Allegato 3 del Repertorio N. 11.105/8.157

ALLEGATO 3

ELENCO DIPENDENTI SUBORDINATI

Stile n. - Clave (presso) Frankfur



Anna [Signature]

MATRIXX SRL	CODICE FISCALE	MANSIONE
AFFI		
P		RESPONSABILE NEGOZIO
A		ADDETTA VENDITE
CARUGATE		
		ADDETTA VENDITE
		RESPONSABILE NEGOZIO
FIORDALISO		
		RESPONSABILE NEGOZIO
		ADDETTO VENDITE
		VICERESP. NEGOZIO
VERONA GRANDE MELA		
		RESPONSABILE NEGOZIO
		ADDETTA VENDITE
VERONA ADIGEO		
		ADDETTA VENDITE
		RESPONSABILE NEGOZIO
PADOVA		
		RESPONSABILE NEGOZIO
		ADDETTO VENDITE
		ADDETTA VENDITE
THIENE		
		ADDETTO VENDITE
		RESPONSABILE NEGOZIO
		ADDETTA VENDITE
UFFICIO GALLERIA DEL CORSO		
		AREA MANAGER
		IMPIEGATO UFFICIO
		IMPIEGATO UFFICIO

Allegato 4 del Repertorio N. 11.105/8.157

ALLEGATO 4

ELENCO SOMMINISTRATI

[Signature]

[Signature]

[Signature]



Firma

DROOMBV società Somministratá	CODICE FISCALE	MANSIONE
AFFI		
		ADDETTA VENDITE
CARUGATE		
		ADDETTO VENDITE
		ADDETTO VENDITE
FIORDALISO		
		ADDETTA VENDITE
VERONA GRANDE MELA		
		RESPONSABILE NEGOZIO
VERONA ADIGEO		
		ADDETTA VENDITE
		ADDETTA VENDITE
BIELLA		
		ADDETTA VENDITE
		ADDETTO MAGAZZINO
THIENE		
		ADDETTA VENDITE

ALLEGATO 5

ELENCO CESPITI

Allegato 5 del Repertorio N. 11.105/8.157



Ottorino Colle Giorgio - full professor



SONA - VERONA GRANDE MÈLA

N° item	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BDO
1	Pannelli a muro modulabili	N/A	19
1.1	Barre orizzontali (modulabili)	N/A	36
1.2	Mensole legno (modulabili)	N/A	50
1.3	Mensole bianche (modulabili)	N/A	52
1.4	Barre frontali (modulabili)	N/A	68
2	Portante piccolo	N/A	5
3	Crociati	N/A	2
4	Portante grande	N/A	1
5	Mobile cassa	N/A	1
6	Pc	N/A	1
7	Retrocassa	N/A	1
8	Mobile a terra accessori	N/A	1
9	Moduli accessori parete	N/A	3
10	Ganci parete accessori	N/A	86
11	Tavolo rotondo	N/A	1
12	Tavoli legno	N/A	5
13	Panche legno	N/A	6
14	Panche nere	N/A	2
15	Tavolo in ferro	N/A	2



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

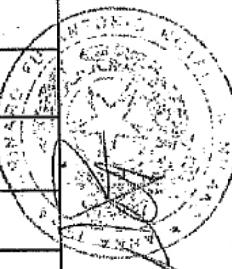
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

16	Tavolo bar aggin	N/A	1
17	Retro tavolo bar aggin	N/A	1
18	Moduli	N/A	12
19	Busti	N/A	4
20	Manichini	N/A	12
21	Faretti sul binario in vetrina	N/A	17
22	Teste	N/A	3
23	Bicicletta	N/A	1
24	Portaprezzi	N/A	9
25	Cistinde	N/A	2
26	Pedane scarpe	N/A	4
27	Pannelli mattoncini	N/A	26
28	Faretto singolo	N/A	50
29	Coppo lampadario cassa	N/A	1
30	Rack magazzino	N/A	11
31	Armadietti	N/A	6
32	Tende	N/A	4
33	Specchi	N/A	4
34	Sgabellini	N/A	3
35	Supporti	N/A	35
36	Carrelli efmicon	N/A	2
37	Corpi da due faretti	N/A	20

ROZZANO (FIORDALISO)

N. Items	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BDO
1	Mobile (tavolo vetro)	N/A	5
2	Mobile (panche vetro)	N/A	8
3	Mobile (tavolo altro legno)	N/A	1
4	Gondole	N/A	3
5	Portanti	N/A	8
6	Mobile per accessori	N/A	2
7	Mobile cassa	N/A	1
8	Mobile (mensola)	N/A	129
9	Mobile (barra verticale)	N/A	51
10	Mobile (barra supporto con distanziale)	N/A	28
11	Mobile (barra supporto orizzontale)	N/A	42
12	Mobile (barra supporto con aggancio)	N/A	48
13	Monitor (vetrina)	N/A	3
14	Monitor (cassa)	N/A	9
15	Computer (cassa)	N/A	1
16	Portaprezzl	N/A	16
17	Manichino (intero)	N/A	13
18	Manichino (busto)	N/A	7
19	Manichino (gambe)	N/A	2
20	Mobili (scaffali magazzino)	N/A	16
21	Checkpoint antenna (contapersone)	1	4
22	Supporto per accessori	N/A	120
23	Mobile (armadietto piccolo)	N/A	1
24	Mobile (armadietto grande)	N/A	1
25	Insegna	N/A	1



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PADOVA

N. Item	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BDO
1	Tavolo grigio-rosa	N/A	8
2	Panca bianca	N/A	7
3	Panca con rotelle	N/A	5
4	Portante (per camice)	N/A	2
5	Portante a croce (giacche)	N/A	1
6	Portante semplice (giacche a vento)	N/A	2
7	Portante lungo	N/A	2
8	Portante a mezza luna	N/A	2
9	Mobile accessori (intimo)	N/A	1
10	Supporti mobile accessori	N/A	84
11	Mobile cassa	N/A	1
12	Mobile (dietro cassa)	N/A	1
13	Manichini	N/A	12
14	Armadi a muro modulabili	N/A	7
14.1	Pannelli	N/A	36
14.2	Mensole (modulabili)	N/A	50
14.3	Appesi (verticali modulabili)	N/A	68
14.4	Appesi (orizzontali modulabili)	N/A	65
14.5	Memoria chiusura parete + 3 neon	N/A	7
15	Antenna (conta persone)	N/A	6
16	Porta prezzi	N/A	16
17	Porta accessori da tavolo	N/A	3
18	Specchi a parete	N/A	5
19	Tende guardaroba	N/A	3
20	Reuf	N/A	3
21	Computer cassa	N/A	1
22	Struttura vetrina	N/A	2
23	Armadetto magazzino	N/A	1
24	Moduli magazzino (metallo)	N/A	4
25	Scaffale bagno	N/A	1
26	Faretti vetrina	N/A	5
27	Faretti ai lati e luce al centro	N/A	9
28	Coppia di faretti	N/A	20
29	Faretti tondi piatti	N/A	4
30	Faretto singolo	N/A	33
31	Portale con Insegna luminosa (2 ingressi)	N/A	4



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

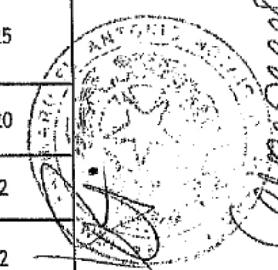
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CARUGATE

N. items	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BD&O
1	Manichino (completo)	N/A	5
2	Manichino (totem)	N/A	10
3	Manichino (busto)	N/A	5
4	Backlight (insegne interne)	N/A	4
5	Checkpoint Antenna (contapersone)	N/A	4
6	Mobile (bar à jeans)	N/A	1
7	Mobile scarpe (pedane)	N/A	13
8	Mobile (in ferro a cubi)	N/A	3
9	Moduli parete (mattoncino)	N/A	25
10	Moduli parete (liscio)	N/A	20
11	Mobile (cassa)	N/A	2
12	Mobile (retrocassa)	N/A	2
13	Modulo parete (legno)	N/A	3
14	Modulo parete (per accessori)	N/A	3
15	Tende (camerino)	N/A	4
16	Mobile (tavolo base in metallo)	N/A	1
17	Mobile (tavolo base legno)	N/A	2
18	Mobile (panca legno)	N/A	3



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

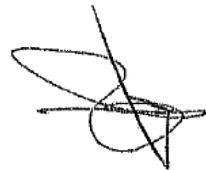
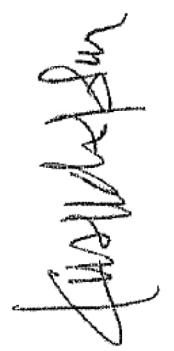
[Handwritten signature]

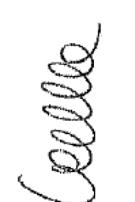
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

19	Mobile (tavolo lungo legno)	N/A	1
20	Mobile (tavolo)	N/A	1
21	Mobile (panca ferro)	N/A	2
22	Mobile (tavolo ferro)	N/A	1
23	Mobile (panche bianche)	N/A	2
24	Mobile (portante)	N/A	1
25	Mobile (appendiabiti a croce)	N/A	1
26	Mobile (appendiabiti dritto)	N/A	11
27	Mobile (colonna)	N/A	2
28	Modulo parete (per accessori stretto)	N/A	1
29	Mobile (per accessori basso)	N/A	1
30	Mobile (mensola)	N/A	101
31	Mobile (ceste in ferro)	N/A	8
32	Mobile (barra supporto con distanziali)	N/A	59
33	Mobile (barra orizzontale)	N/A	102
34	Mobile (scaffale magazzino)	N/A	12
35	Mobile (armadietto grande)	N/A	1
36	Mobile (armadietto piccolo)	N/A	1
37	Supporto accessori	N/A	200

38	Computer (cassa)	1	1
39	Mobile (lampade grandi)	N/A	2
40	Mobile (supporto lampade)	N/A	1
41	Mobile (faretti illuminazione)	N/A	110
42	Mobile (lampade camerini)	N/A	3
43	Mobile (specchio)	N/A	6
44	Mobile (specchio con cornice)	N/A	2
45	Mobile (tavolino basso legno rotondo)	N/A	2
46	Mobile (barra supporto fissa)	N/A	1


Item	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BDO	Delta	Ubicazione	Cod. ubic.	Stato conservazione asset
1	Insegna	1	1	-	6322	THIENE	OK
2	Monitor a parete	3	3	-	6322	THIENE	OK
3	Antenna (conta persone)	1	3	2	6322	THIENE	OK
4	Player + Amplificatori	1	1	-	6322	THIENE	OK
5	Armadietto spogliato (1 blocco con 6 ante)	1	1	-	6322	THIENE	OK
6	Sgabello camerino	1	4	3	6322	THIENE	OK
7	Aspirapolvere e kit filtri	1	1	-	6322	THIENE	OK
8	Faretto singolo	N/A	114	N/A	6322	THIENE	OK
9	Lampadario con due luci (entrata)	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
10	Lampadario con tre luci (cassa)	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
11	Lampadario forma naon lungo	N/A	5	N/A	6322	THIENE	OK
12	Faretto camerino	N/A	6	N/A	6322	THIENE	OK
13	Tenda camerino	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
14	Specchi camerino-sala	N/A	6	N/A	6322	THIENE	OK
15	Appendi abito camerino	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
16	Maniglia appendiabiti camerino	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
17	Rivestimento pareti in mattoncino bianco (lato sinistro del negozio e parziale destro)	N/A	N/A	N/A	6322	THIENE	OK
18	Rivestimento in mattoncino grigio (camerino)	N/A	N/A	N/A	6322	THIENE	OK
19	Struttura vetrina	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
20	Armadio accessori	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
20.1	Supporti armadio accessori (reggono l'accessorio)	N/A	87	N/A	6322	THIENE	OK
21	Armati con specchio (modulabili)	N/A	7	N/A	6322	THIENE	OK
21.1	Mensola lunga in legno	N/A	11	N/A	6322	THIENE	OK
21.2	Appesi orizzontali	N/A	6	N/A	6322	THIENE	OK
21.3	Appeso verticale modulabile con barra orizzontale	N/A	8	N/A	6322	THIENE	OK
22	Armati in legno (modulabili)	N/A	5	N/A	6322	THIENE	OK
22.1	Mensole	N/A	24	N/A	6322	THIENE	OK
22.2	Appesi orizzontali	N/A	7	N/A	6322	THIENE	OK
22.3	Appesi verticali	N/A	6	N/A	6322	THIENE	OK
23	Strutture a parete (modulabili)	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
23.1	Barre a parete	N/A	11	N/A	6322	THIENE	OK
23.2	Mensole	N/A	9	N/A	6322	THIENE	OK
23.3	Appesi verticali	N/A	9	N/A	6322	THIENE	OK
23.4	Appesi orizzontali	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
24	Magazzino (moduli)	N/A	N/A	N/A	6322	THIENE	OK
24.1	Mensole	N/A	7	N/A	6322	THIENE	OK
24.2	Appesi orizzontali	N/A	14	N/A	6322	THIENE	OK
24.3	Appesi verticali	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
24.4	Mensole lunga in legno	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
24.5	Pedane scale	N/A	3	N/A	6322	THIENE	OK
25	Manichino (intero)	N/A	8	N/A	6322	THIENE	OK
26	Manichino solo gambe	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
27	Manichino solo busto	N/A	3	N/A	6322	THIENE	OK
28	Manichino testa	N/A	3	N/A	6322	THIENE	OK
29	Scaffali metallici (magazzino)	N/A	9	N/A	6322	THIENE	OK
30	Mobile a forme di skateboard	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
31	Colonne a ripiani	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
32	Mobile cassa	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
33	Mobile retro cassa	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
34	Computer	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
35	Pannello retro cassa in legno	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
36	Mobile (bar à jeans)	N/A	8	N/A	6322	THIENE	OK
37	Portanti (grandi)	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
38	Portanti (piccoli)	N/A	3	N/A	6322	THIENE	OK
39	Portante a croce	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
40	Tavolo in legno	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
41	Panche in legno	N/A	7	N/A	6322	THIENE	OK
42	Tavolo in legno grande	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
43	Tavolo in ferro con panca nera	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
44	Tavolo lungo nero con panca bianca annessa	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
45	Cesta	N/A	4	N/A	6322	THIENE	OK
46	Mobile efficom in metallo nero	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
47	Portante efficom (magazzino)	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK
48	Tavolo tondo in legno	N/A	2	N/A	6322	THIENE	OK
49	Porta prezzi	N/A	10	N/A	6322	THIENE	OK
50	Mobile accessori	N/A	1	N/A	6322	THIENE	OK

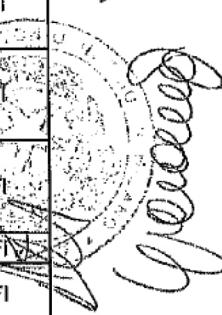
Franklin D. Roosevelt



Seller Geography

四百一

	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BDO	Delta	Ubicazione
	Antenna (conta persone)	N/A	3	N/A	VERONA AFFI
	Manichino	N/A	12	N/A	VERONA AFFI
	Manichino solo busto	N/A	6	N/A	VERONA AFFI
	Manichino gambe	N/A	2	N/A	VERONA AFFI
	Pedane legno	N/A	21	N/A	VERONA AFFI
	pedane portascarpe	N/A	2	N/A	VERONA AFFI
	Tavolo grigio	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	tavolo legno	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Tavolo legno tre ripiani	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Panca bianca	N/A	4	N/A	VERONA AFFI
	Panca bianca	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Mobile espositore legno aperto	N/A	2	N/A	VERONA AFFI
	armadi legno	N/A	5	N/A	VERONA AFFI
	Portante piccolo metallo scuro	N/A	10	N/A	VERONA AFFI
	Portante piccolo metallo chiaro con ruote	N/A	3	N/A	VERONA AFFI
	Portante a mezza luna	N/A	3	N/A	VERONA AFFI
	Mobile accessori (intimo)	N/A	2	N/A	VERONA AFFI
	pannello accessori	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Supporti mobile accessori	N/A	46	N/A	VERONA AFFI
	Mobile cassa	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Mensole (modulabili) legno	N/A	34	N/A	VERONA AFFI
	Mensole (modulabili) metallo	N/A	59	N/A	VERONA AFFI
	Montanti espositori a parete	N/A	32	N/A	VERONA AFFI

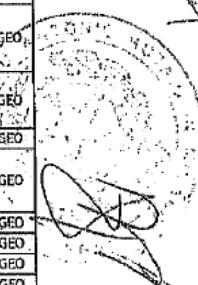


	Appesi (verticali modulabili)	N/A	30	N/A	VERONA AFFI
	Appesi (orizzontali modulabili)	N/A	15	N/A	VERONA AFFI
	faretti	N/A	139	N/A	VERONA AFFI
	colonne con ripiani metallo/legno	N/A	4	N/A	VERONA AFFI
	Portaprezzif	N/A	10	N/A	VERONA AFFI
	Specchi a parete	N/A	4	N/A	VERONA AFFI
	Tende guardaroba	N/A	3	N/A	VERONA AFFI
	Pouf	N/A	3	N/A	VERONA AFFI
	Computer cassa	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Struttura vetrina	N/A	3	N/A	VERONA AFFI
	Armadietto magazzino	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Moduli magazzino (metallo) - rak	N/A	15	N/A	VERONA AFFI
	Efficom mobili	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Scaffale bagno	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Portante cinture	N/A	1	N/A	VERONA AFFI
	Insegna	N/A	1	N/A	VERONA AFFI

N. items	Descrizione articolo	Quantità COY	Quantità BDO	Delta	Ubicazione
1	Tavolo	N/A	8	N/A	biella
2	Panca grigio	N/A	1	N/A	biella
3	Panca bianco	N/A	3	N/A	biella
4	mobile barca	N/A	1	N/A	biella
5	strutture a terra (portanti)	N/A	10	N/A	biella
6	Portante a mezza luna	N/A	2	N/A	biella
7	stereo musica	N/A	1	N/A	biella
10	casse musica	N/A	6	N/A	biella
11	cassa completa	N/A	1	N/A	biella
12	Mobile cassa	N/A	1	N/A	biella
13	Mobile (retro cassa)	N/A	1	N/A	biella
14	Manichini	N/A	9	N/A	biella
15	Armadi a muro modulabili	N/A	7	N/A	biella
16	Pannelli	N/A	35	N/A	biella
17	Mensole vetro	N/A	10	N/A	biella
18	Appesi (verticali modulabili)	N/A	44	N/A	biella
19	Appesi (orizzontali modulabili)	N/A	34	N/A	biella
20	mensole legno	N/A	27	N/A	biella
21	staffe metallo	N/A	180	N/A	biella
22	mensole metallo	N/A	42	N/A	biella

23	Porta prezzi	N/A	5	N/A	biella
24	porta accessori da tavolo	N/A	3	N/A	biella
25	Specchi a parete	N/A	5	N/A	biella
26	Tende guardaroba	N/A	4	N/A	biella
27	Pouf	N/A	3	N/A	biella
28	Computer cassa completo	N/A	1	N/A	biella
29	Struttura vetrina	N/A	5	N/A	biella
30	estintori	N/A	3	N/A	biella
31	Moduli magazzino (metallo)	N/A	2	N/A	biella
32	Scaffale bagno	N/A	1	N/A	biella
33	faretti	N/A	62	N/A	biella
34	condizionatori	N/A	5	N/A	biella
35	lama d'arfa	N/A	1	N/A	biella

N° item	Denominazione articolo	Quantità COV	Quantità acc	Delta	Ubicazione
1	Insegna esterna	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
2	Monitor a parete	3	3	-	VERONA ADIGEO
3	Antenna (conta persone)	1	4	-3	VERONA ADIGEO
4	Amplificatore (cassa)	1	10	-9	VERONA ADIGEO
5	Sgabello camerino	N/A	6	N/A	VERONA ADIGEO
6	Insegna legno	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
7	Lampade accessori	N/A	4	N/A	VERONA ADIGEO
8	Neon parete	N/A	4	N/A	VERONA ADIGEO
9	Faretti	N/A	144	N/A	VERONA ADIGEO
10	Rak magazzino	N/A	33	N/A	VERONA ADIGEO
11	Armadelli magazzino	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
12	Mobile magazzino	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
13	Armadil a terra a peso	N/A	3	N/A	VERONA ADIGEO
14	Poltrone	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
15	Mobile accessori	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
16	Bici	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
17	Lampadario con tre luci (cassa)	N/A	3	N/A	VERONA ADIGEO
18	Lampadario ingresso	N/A	8	N/A	VERONA ADIGEO
19	Faretti camerino	N/A	6	N/A	VERONA ADIGEO
20	Tende camerino	N/A	5	N/A	VERONA ADIGEO
21	Specchi camerino-sala	N/A	7	N/A	VERONA ADIGEO
22	Appendi abito camerino	N/A	4	N/A	VERONA ADIGEO
23	Maniglia appendibile camerino	N/A	4	N/A	VERONA ADIGEO
24	Struttura vetrina	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
25	Supporti armadio accessori (reggono l'accessorio)	N/A	83	N/A	VERONA ADIGEO
26	Armadil con specchio (modulabili)	N/A	11	N/A	VERONA ADIGEO
27	Mensola lunga in legno	N/A	23	N/A	VERONA ADIGEO
28	Appesi orizzontali	N/A	23	N/A	VERONA ADIGEO
29	Appeso verticale modulabile con barra orizzontale	N/A	16	N/A	VERONA ADIGEO
30	Armadil in legno (modulabili)	N/A	12	N/A	VERONA ADIGEO
31	Mensole	N/A	35	N/A	VERONA ADIGEO
32	Appesi verticali	N/A	18	N/A	VERONA ADIGEO
33	Strutture a parete (modulabili)	N/A	23	N/A	VERONA ADIGEO
34	Pedane scarpe	N/A	4	N/A	VERONA ADIGEO
35	Manichino (intero)	N/A	11	N/A	VERONA ADIGEO
36	Manichino solo gambe	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
37	Manichino solo busto	N/A	9	N/A	VERONA ADIGEO
38	Manichino testa	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
39	Mobile a forma di skateboard	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
40	Mobile cassa	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
41	Mobile retro cassa	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
42	Computer	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
43	Mobile (bac à jeans)	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
44	Portanti (grandi)	N/A	3	N/A	VERONA ADIGEO
45	Portanti (piccoli)	N/A	7	N/A	VERONA ADIGEO
46	Portante a croce	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
47	Tavolo in legno piccolo	N/A	3	N/A	VERONA ADIGEO
48	Tavolo in legno grande	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
49	Tavolo in ferro	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
50	Panche nere	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
51	Panche legno	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
52	Tavolo lungo nero con pappa bianca annessa	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
53	Cesta	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
54	Mobile efficom in metallo nero	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
55	Tavolo tondo in legno	N/A	2	N/A	VERONA ADIGEO
56	Portoprezzi	N/A	31	N/A	VERONA ADIGEO
57	Aspirapolvere	N/A	1	N/A	VERONA ADIGEO
58	Rak accessori magazzino	N/A	10	N/A	VERONA ADIGEO
59	Ganci mobili accessori	N/A	100	N/A	VERONA ADIGEO
60	Barre appesi	N/A	50	N/A	VERONA ADIGEO
61	Barre parate	N/A	30	N/A	VERONA ADIGEO



Allegato 6 del Repertorio N. 11.105 | 8.157

ALLEGATO 6

ELENCO CONTRATTI CON I FORNITORI

- EXERGIA LUCE

- PADOVA
- AFFI VERONA NORD
- CARUGATE
- FIORDALISO
- VERONA ADIGEO
- BIELLA
- VERONA GRANDE MELA

- ENEL LUCE

- THIENE

- FIDELITAS RITIRO VALORI VERSAMENTI

- FASTWEB



COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE

SU SUPPORTO CARTACEO RILASCIATA AI SENSI DI LEGGE.

MILANO, 11 DICEMBRE 2025

F.TO ANNA IRMA FARINARO NOTAIO