

RELAZIONE DI VALUTAZIONE COMMERCIALE

Procedura di Liquidazione Giudiziale n. 245/2026

OPTIMA TRADING S.r.l.

Tribunale di Milano

Al Curatore della Procedura

Dott. Pietro Paolo Rampino

STIMATORE

Gruppo Edicom S.p.A.

OGGETTO DELL'INCARICO

La presente relazione è redatta da Gruppo Edicom S.p.A., in qualità di stimatore incaricato della Procedura di Liquidazione Giudiziale n. 245/2026 del Tribunale di Milano, al fine di determinare il più probabile valore commerciale del bene mobile registrato di seguito descritto.

La stima è stata eseguita mediante sopralluogo, rilievo fotografico, esame della documentazione di circolazione e valutazione comparativa del mercato nazionale dell'usato, tenendo conto delle peculiarità proprie delle vendite nell'ambito delle procedure concorsuali, nelle quali i beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia.

Costituiscono parte integrante della presente relazione la documentazione fotografica e la carta di circolazione del veicolo.

DESCRIZIONE DEL VEICOLO**Autocarro per trasporto di cose – uso proprio**

- **Marca:** Citroën
 - **Modello:** Jumper
 - **Targa:** CY781CY
 - **Numero di telaio:** VF7ZBPMHC17719490
 - **Data di prima immatricolazione:** 10 febbraio 2006
 - **Alimentazione:** Gasolio
 - **Cilindrata:** 1.997 cc
 - **Potenza:** 83 kW
 - **Cambio:** Manuale
 - **Massa complessiva:** 3.500 kg
 - **Portata utile:** 1.250 kg
 - **Allestimento:** Cassone fisso in alluminio con cabina allungata (doppia cabina – 6 posti)
 - **Carrozzeria allestimento:** A. Venieri
 - **Percorrenza rilevata all'ultima revisione:** 204.282 km
 - **Revisione periodica:** eseguita il 23/05/2025 con esito regolare, scadenza maggio 2027.
 - **Dotazione:** presente una chiave.
-

STATO DI CONSERVAZIONE

Nel corso del sopralluogo il veicolo è stato esaminato esclusivamente sotto il profilo visivo, non essendo stato possibile effettuare prove dinamiche.

Il mezzo si presenta completo nelle sue principali componenti e dotato di cassone fisso in alluminio con sponde apribili. La carrozzeria evidenzia normali segni di utilizzo compatibili con l'età del veicolo e con la destinazione lavorativa, quali graffi, ammaccature e usura generale delle superfici.

La struttura del cassone risulta integra ma presenta diffuse ossidazioni superficiali sugli elementi metallici di sostegno e sui montanti. Gli interni della cabina si presentano in condizioni discrete, con fisiologica usura dei rivestimenti e delle plastiche.

Al momento dell'ispezione la batteria risultava completamente scarica, circostanza che non ha consentito di verificare l'avviamento del motore né il corretto funzionamento degli organi meccanici, della trasmissione e degli impianti del veicolo.

Pertanto la presente valutazione è stata elaborata considerando tale elemento quale fattore penalizzante ai fini della determinazione del valore commerciale.

CRITERI ESTIMATIVI

La valutazione è stata sviluppata adottando il criterio del valore di mercato, opportunamente rettificato in funzione delle caratteristiche tipiche delle vendite derivanti da procedure di liquidazione giudiziale.

Sono stati presi in considerazione, in particolare:

- anno di immatricolazione (2006);
- chilometraggio pari a circa 204.000 km;
- tipologia di veicolo commerciale leggero con cassone fisso e cabina doppia;
- stato di conservazione generale;
- presenza della revisione periodica in corso di validità;
- impossibilità di verificarne il funzionamento per batteria scarica;
- andamento del mercato degli autocarri usati di analoga tipologia;
- ridotta appetibilità commerciale derivante dalla vetustà del mezzo e dalle modalità di vendita giudiziale.

VALUTAZIONE COMMERCIALE

Tenuto conto della documentazione esaminata, dello stato manutentivo rilevato, dell'anzianità del mezzo, della percorrenza chilometrica, della mancata verifica dell'avviamento e del funzionamento meccanico a causa della batteria scarica, nonché delle ordinarie riduzioni applicabili ai beni destinati alla vendita nell'ambito di procedure concorsuali, si ritiene congruo determinare il seguente valore commerciale.

Descrizione**Valore**

Autocarro Citroën Jumper 2.0 HDi, doppia cabina, cassone fisso, anno 2006, km 204.282 **€ 1.500,00**

CONCLUSIONI

Alla luce degli accertamenti svolti, della documentazione acquisita e delle verifiche effettuate nel corso del sopralluogo, lo scrivente Gruppo Edicom S.p.A., quale stimatore incaricato della Procedura di Liquidazione Giudiziale n. 245/2026 del Tribunale di Milano, ritiene che il più probabile valore commerciale del bene oggetto della presente relazione possa essere prudenzialmente determinato in:

€ 1.500,00

(Euro millecinquecento/00)

Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia

Tel. 041.5369911
Fax. 041.5351923

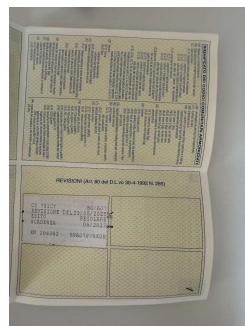
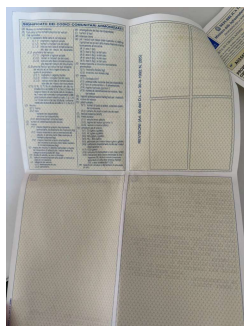
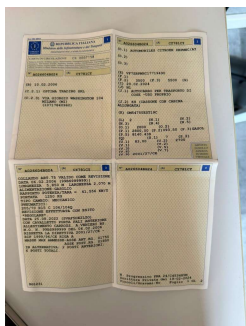
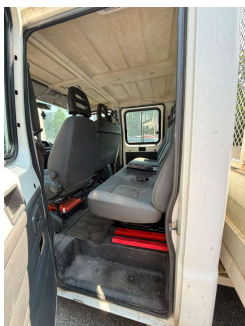
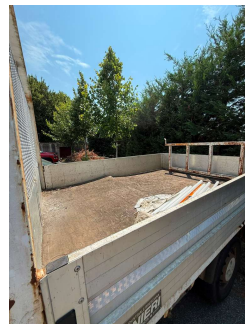
P.IVA: 05091140961
edicomfinance@pec.it

info.venezia@edicomspa.it
www.gruppoedicomspa.it

Il suddetto importo tiene conto dello stato d'uso del veicolo, della sua anzianità, della percorrenza rilevata, delle condizioni manutentive desumibili dall'ispezione visiva, nonché della mancata possibilità di verificarne l'avviamento e il corretto funzionamento a causa della batteria completamente scarica.

La valutazione è inoltre formulata considerando le ordinarie condizioni di realizzo tipiche delle vendite competitive nell'ambito delle procedure di liquidazione giudiziale, nelle quali i beni vengono alienati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna.

Documentazione fotografica



GRUPPO EDICOM SPA
Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre (VE)
P. IVA e C.F. : 05091140961 - SDI: EH1R83N
Tel. 041 - 5369911