Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

Dati della richiesta	**Comune di RIETI (Codice:H282)**
	Provincia di RIETI
Catasto Fabbricati	**Sez. Urb.: VA Foglio: 23 Particella: 83**

INTESTATO

1	AARTEE DISTRIBUZIONE ITALIA SRL sede in MILANO (MI)	10696220960*	(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 05/05/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**23**	**83**		**2**		**D/1**				**Euro 46.388,36**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/05/2020 Pratica n. RI0014241 in atti dal 05/05/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3293.1/2020)

Indirizzo	VIALE MAESTRI DEL LAVORO n. 19-21 Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita validati				
Riserve	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H282 - Sezione B - Foglio 23 - Particella 83

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**23**	**83**		**2**		**D/1**				**Euro 46.388,36**	VARIAZIONE del 13/06/2019 Pratica n. RI0034214 in atti dal 14/06/2019 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4155.1/2019)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

Indirizzo	VIALE MAESTRI DEL LAVORO n. 19-21 Piano T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				
Riserve	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi				

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**23**	**83**		**2**		**D/1**				**Euro 42.865,92**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/12/2014 Pratica n. RI0179711 in atti dal 31/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 83707.1/2014)

Indirizzo	VIALE MAESTRI DEL LAVORO n. 19-21 Piano T - 1				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 37865 del 04/04/2002	**Partita**		**Mod.58**	-
Riserve	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi				

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**23**	**83**		**2**		**D/1**				**Euro 42.865,92**	VOLTURA D'UFFICIO del 23/06/2006 Pratica n. RI0081081 in atti dal 05/10/2006 INS.RISERVA MANCATA PRES.VOLTURA ATTO NOTAIO CRISTIANI REP.114822/31219 (n. 8671.1/2006)

Indirizzo	VIA MAESTRI DEL LAVORO n. 19-21 Piano T - 1				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 37865 del 04/04/2002	**Partita**		**Mod.58**	-
Riserve	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi				

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/09/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**23**	**83**		**2**		**D/1**				**Euro 42.865,92 L. 83.000.000**	CLASSAMENTO del 29/09/1994 in atti dal 24/02/2000 (n. 4108.2/1994)

Indirizzo	VIA MAESTRI DEL LAVORO n. 19-21 Piano T - 1				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 37865 del 04/04/2002	**Partita**	1013253	**Mod.58**	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/09/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	**VA**	**23**	**83**		**2**							VARIAZIONE del 29/09/1994 in atti dal 24/06/1997 FUSIONE (n. 4108.1/1994)

Indirizzo	VIA MAESTRI DEL LAVORO n. 19-21 Piano T - 1				
Notifica		**Partita**	1013253	**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: f/4 d`ufficio				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/07/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AARTEE DISTRIBUZIONE ITALIA SRLsede in MILANO (MI)	10696220960*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/07/2024 Pubblico ufficiale PLATANIA GIANLUCA CESARE Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 12570 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 6215.1/2024 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/07/2024		

Situazione degli intestati dal 28/06/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/07/2024
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/06/2019 Pubblico ufficiale DE COSTA ANDREA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7813 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 4354.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 12/07/2019		

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

Situazione degli intestati dal 30/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/06/2019
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/03/2015 Pubblico ufficiale GALLO-ORSI MAURIZIO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 11756 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 2360.1/2015 Reparto PI di RIETI in atti dal 22/04/2015		

Situazione degli intestati dal 14/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	A[redacted]		(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/03/2015
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/2009 Pubblico ufficiale FARASSINO MATTEO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 11098 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 30411 registrato in data 22/12/2009 - MODIFICA DENOMINAZIONE SOCIALE Voltura n. 77.1/2010 - Pratica n. RI0002339 in atti dal 11/01/2010		

Situazione degli intestati dal 23/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/12/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/07/2007 Pubblico ufficiale FARASSINO MATTEO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7449 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 17289 registrato in data 24/07/2007 - MODIFICA DENOMINAZIONE SOCIALE Voltura n. 10499.1/2009 - Pratica n. RI0169968 in atti dal 20/11/2009		

Situazione degli intestati dal 23/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/07/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 23/06/2006 - INS.RISERVA MANCATA PRES.VOLTURA ATTO NOTAIO CRISTIANI REP.114822/31219 Voltura n. 8671.1/2006 - Pratica n. RI0081081 in atti dal 05/10/2006		

Situazione degli intestati dal 23/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	A[redacted]		(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/06/2006
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/06/2006 Pubblico ufficiale NOT.DE MOJANA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 82300 - CONFERIMENTO RAMO D'AZIENDA Voltura n. 8669.1/2006 - Pratica n. RI0079350 in atti dal 05/10/2006		

Situazione degli intestati dal 23/07/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' fino al 23/06/2006
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/07/1999 Pubblico ufficiale NOT.A. RUGGIERO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 64453 - UR Sede FIRENZE (FI) Registrazione n. 9999999 registrato in data 27/07/1999 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 3134.1/1999 - Pratica n. 80679 in atti dal 05/09/2000		

Situazione degli intestati dal 29/09/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' fino al 23/07/1999

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/06/2026

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 29/09/1994 in atti dal 24/06/1997 FUSIONE (n. 4108.1/1994)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VA Foglio 23 Particella 83 Subalterno 1; Sez. urb. VA Foglio 23 Particella 83 Subalterno 2;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.