

Il Liquidatore Giudiziale della procedura in epigrafe, dott. Gian Matteo Fiorini, invita a presentare offerte mediante gara asincrona telematica tramite la piattaforma FALLCO ASTE gestita dalla società Zucchetti Software Giuridico Srl in relazione a:

- **lotto UNICO: marchi “ARMONICO SUSHI” e “SPARPAGLIATO” meglio indicati nella perizia di stima resa dal Dott. Pierpaolo Robba in data 9 giugno 2023, nella relativa integrazione resa da detto professionista in data 18 settembre 2024 e nella relazione di aggiornamento dello status di registrazione dei marchi resa dalla società specializzata Bugnion S.p.A. in data 12 settembre 2024, nonché dominio internet denominato “armonico.it” (data di scadenza 05.01.2026).**

**Le offerte dovranno essere quantomeno pari agli importi qui indicati (Lotto UNICO: Prezzo Base Euro 6.000,00, facoltà di offerte minime almeno pari al 75% del prezzo base), con rilancio minimo di Euro 500,00, oltre oneri fiscali e di vendita/trasferimento (e tra questi anche l’onere dovuto: *a.*) per la piattaforma FALLCO ASTE, nella misura indicata nel relativo listino oltre iva per lotto e comunque quella maggior somma dalla medesima prevista; *b.* per la società Bugnion S.p.A., come da preventivo allegato, per gli adempimenti conseguenti alla cessione presso i competenti uffici di registrazione; oneri posti interamente a carico dell’aggiudicatario), e dovranno essere formulate tramite la piattaforma FALLCO ASTE gestita dalla società Zucchetti Software Giuridico Srl entro le ore 13.00 del giorno 24.11.2025; i rilanci dovranno essere effettuati sempre su detta piattaforma nel periodo dal 25.11.2025 dalle ore 14:30 sino al 27.11.2025 alle ore 17:30, salvo il prolungamento automatico previsto dalla medesima piattaforma alle condizioni ivi indicate.**

Le offerte dovranno essere **cauzionate** per un importo pari al 10% del prezzo offerto, somma che dovrà essere versata mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura “LC 50/2024 IKIGAI SRL” – IBAN IT18 N010 0501 7730 0000 0011 260 –, **riportando nella causale “manifestazione di interesse lotto UNICO scadenza del \_\_\_\_”**. Il bonifico dovrà essere effettuato in modo tale da consentire l’accredito in tempo utile per le determinazioni sull’ammissibilità dell’offerta.

La proposta di acquisto (a cui dovrà essere allegata la copia del bonifico bancario disposto a favore della Procedura per la cauzione nei termini sopra descritti) dovrà contenere:

- 1) il nome della persona/società che presenta l’offerta irrevocabile per l’acquisto dei beni in questione, corredata dai seguenti documenti: fotocopia di un documento d’identità dell’offerente, se si tratta di persona fisica; se l’offerente è una società: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d’identità di chi ha sottoscritto l’offerta in rappresentanza della società che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell’atto da cui risultino i relativi poteri;
- 2) indicazione del lotto o dei lotti per i quali si intende presentare l’offerta di acquisto;
- 3) l’importo offerto per i beni indicati al lotto UNICO;
- 4) l’impegno a sostenere, a proprio carico, le spese e le imposte relative agli atti di trasferimento;
- 5) la dichiarazione di presa visione dei documenti relativi ai beni in questione e di essere a conoscenza della consistenza e stato degli stessi;

- 6) l'accettazione che il Notaio che dovrà curare gli eventuali adempimenti di trasferimento avrà ufficio nel centro di Milano e sarà scelto dalla Procedura a proprio insindacabile giudizio (gli oneri del Notaio saranno comunque a carico dell'aggiudicatario);
- 7) l'accettazione del preventivo elaborato dalla società specializzata Bugnion S.p.A. per gli adempimenti connessi al trasferimento dei marchi presso i competenti uffici di registrazione;
- 8) l'impegno a corrispondere il saldo del prezzo di aggiudicazione dei beni in questione e dei relativi accessori entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, nonché l'impegno a corrispondere a Zucchetti Software Giuridico srl le relative spettanze, nonché al notaio e a Bugnion S.p.A. le relative competenze per la stipula dell'atto e adempimenti presso i relativi registri;
- 9) l'accettazione che gli adempimenti e l'onere per l'eventuale rinnovo del dominio internet "armonico.it" sono a carico dell'aggiudicatario.

La documentazione di supporto relativa ai marchi oggetto del presente invito (Perizia e relativa integrazione, Relazione e Preventivo di Bugnion spa, Preventivo del Notaio, Listino Zucchetti Software Giuridico srl) saranno pubblicati unitamente al presente avviso sul PVP; gli allegati richiamati nella perizia e relativa integrazione saranno disponibili presso lo Studio del Liquidatore e saranno consultabili, previa sottoscrizione di patto di riservatezza (fac-simile pubblicato col presente bando) e previo appuntamento che verrà fissato a mezzo mail (su richiesta dell'interessato) entro 15 giorni dalla trasmissione del patto di riservatezza sottoscritto corredato dalla relativa documentazione (visura camerale aggiornata, documenti di identità del sottoscrittore/legale rappresentante).

Attraverso la registrazione alla piattaforma FALLCO ASTE e la formulazione delle offerte l'offerente dichiara di aver letto (e di aver accettato) il presente avviso (in tutte le sue parti, ivi compresi i punti da 4 a 9 di cui sopra), le istruzioni riportate sulla piattaforma FALLCO ASTE, i relativi allegati, e di essere a conoscenza della consistenza dei beni oggetto del bando, la cui cessione sarà effettuata senza garanzie, come "visti e piaciuti". La stipula dell'atto di cessione dei beni (le cui pattuizioni saranno sottoposte all'insindacabile giudizio del Liquidatore) potrà avvenire solamente a seguito del versamento del saldo prezzo di aggiudicazione, dei relativi oneri fiscali e di vendita/trasferimento (come sopra indicati, e quelli comunque dovuti); saldo prezzo e accessori che dovranno essere versati sul conto corrente sopra indicato entro 10 giorni dall'aggiudicazione, pena la perdita della cauzione; le competenze notarili di trasferimento e le competenze della società specializzata Bugnion S.p.A. dovranno essere versate direttamente ai medesimi soggetti secondo i termini e le modalità dai medesimi indicati, mentre per le competenze di Zucchetti Software Giuridico srl verrà inviata specifica comunicazione all'esito dell'aggiudicazione, e il pagamento dovrà avvenire nei termini che verranno comunicati, pena la perdita della cauzione e degli importi comunque versati.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutti gli eventuali accessori; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Il Liquidatore non assume alcun obbligo o impegno nei confronti degli Offerenti di dar corso alla vendita dei beni oggetto del Bando.

Gli Offerenti non avranno alcun diritto di esigere prestazioni o attività da parte del Liquidatore che avrà la facoltà di recedere dalle trattative in qualsiasi momento, qualunque sia lo stato di avanzamento delle medesime, nonché di sospendere, interrompere la procedura di vendita, senza che gli Offerenti possano, in nessun caso, richiedere il risarcimento dei danni di qualsiasi genere.

Il presente Bando non costituisce offerta di vendita di titoli o beni, né un invito all'acquisto di titoli o beni, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art.1336 del Codice Civile, né una sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi dell'art. 94 e seguenti del Decreto Legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998.

Per quanto non qui espressamente indicato si rimanda a quanto riportato sulla piattaforma FALLCO ASTE per le modalità di formulazione delle offerte e dei relativi rilanci e per il funzionamento di detta piattaforma.

Per tutte le informazioni del caso contattare direttamente il Liquidatore giudiziale dott. Gian Matteo Fiorini al n. 02.100409230 (fax 02.93660838) o tramite e-mail ai seguenti indirizzi: lc-50.2024milano@pec-gestorecrisi.it (abilitato a ricevere esclusivamente da indirizzi PEC), fiorini@fiorinidotcom.it.

Per l'assistenza tecnica di registrazione/accesso alla piattaforma [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), gestita dalla società Zucchetti Software Giuridico srl, si invita a contattare il call center della società Zucchetti Software Giuridico srl ai seguenti recapiti: Tel. 0444346211 – Email [help@fallco.it](mailto:help@fallco.it).

Per la piattaforma “[portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it)” si invita a far riferimento alle Frequently asked questions (FAQ) e ai tutorial riportati nel medesimo sito.

Il liquidatore giudiziale  
Dott. Gian Matteo Fiorini